

Restructuration – Extension du Stade de la Meinau

Réunion publique du 8 juillet 2019

Centre culturel Marcel Marceau

Présents :

79 participants dans la salle et 331 participants sur la retransmission en ligne accueillis par :
M. Roland RIES, maire de Strasbourg ;
M. Robert HERRMANN, président de l'Eurométropole de Strasbourg ;
M. Mathieu CAHN, adjoint au maire de Strasbourg ;
M. Marc KELLER, président du Racing Club Strasbourg Alsace ;
Mme Valérie TROMMETTER et M. Désiré HEINIMANN, garants de la concertation ;
M. Frédéric THOMMEN, directeur, Direction de la construction et du patrimoine bâti ;
M. Guillaume SIMON - Chef de service, Direction urbanisme et territoires
M. Guillaume GENOYER – Directeur adjoint, Direction mobilité, espaces publics et naturels

Animateur : Bernard CHRISTEN

Heure de début : 19h10

Heure de fin : 20h40

Support de présentation joint au compte rendu et disponible sur site : participer.strasbourg.eu/stademeinau
Enregistrement vidéo de la réunion publique disponible sur : participer.strasbourg.eu/stademeinau

Propos d'introduction de M. Herrmann

M. Herrmann débute la réunion publique de clôture de la concertation préalable au projet de restructuration/extension du stade de la Meinau en saluant les élus, techniciens et garants qui l'accompagnent et remercie les participants de leur présence.

Deux cents quinze personnes ont assisté aux trois ateliers tenus lors de la concertation, et les pages internet dédiées à cette concertation ont été beaucoup visitées.

La concertation s'est passée paisiblement, sans trop de divergences exprimées. Le choix d'implantation du projet semble faire consensus, à condition de restaurer une qualité de vie à proximité du stade en limitant le stationnement, et de préserver la qualité de l'environnement dans le périmètre du projet. La concertation a permis un débat intéressant sur les transports en commun ainsi que sur une meilleure offre de billets combinés pour l'accès au stade et aux transports. Les élus, particulièrement M. Cahn et Froehly, ont suivi les ateliers.

Intervention de M. Ries

M. Ries remercie ses collègues et les techniciens présents. Il ajoute que les 6 réunions programmées sur les différentes thématiques ainsi que les 2 réunions publiques se sont

déroulées dans un esprit très constructif, même si tous les participants n'étaient pas d'accord sur tout.

Bien que des projets hors de la ville aient été étudiés, le stade sera maintenu dans le quartier de la Meinau, dont il fait partie intégrante, telle l'église au milieu du village.

Les stades en cœur de ville sont rares, avec comme avantage d'être accessibles pour les piétons, les vélos, les transports en commun.

La concertation a fait ressortir l'importance de conserver l'îlot de verdure dans lequel le stade s'insère et a mis en évidence des mesures contre l'autosolisme.

Intervention de M. Cahn

M. Cahn remercie monsieur le Maire et revient sur l'enjeu d'un positionnement dans un milieu urbain dense, qui doit être pris en considération.

Il ajoute que les différents ateliers ont mis en avant des points communs et des questionnements qui se recoupent.

Les principaux éléments d'attention qui en ressortent sont les suivants :

1. Il ne s'agit pas uniquement de préserver la trame verte et bleue et le parc de l'Extenwoerth, mais de mettre également à profit le projet pour valoriser le Rhin tortu, organiser les circulations piétonnes et cyclistes ;
2. La création de la fan zone a cristallisé les débats, notamment auprès des riverains pour qui il importe de préciser les modalités de fonctionnement et les usages hors match. Les riverains devront être informés au fur et à mesure de l'avancée du projet ;
3. En ce qui concerne les transports et les stationnements, la question va au-delà du zoom du stade et se porte à une échelle métropolitaine, voire alsacienne. Plusieurs leviers devront être activés simultanément, par exemple la promotion de la ligne C du tram et ses connexions, la promotion des P+R, la création de stationnements vélos... ;
4. Les temporalités sont également multiples, car des mesures peuvent être enclenchées sans attendre.

Mot de l'animateur

Support de présentation à l'appui, l'animateur revient sur la chronologie du projet, au stade de pré-programme, sur le périmètre de la concertation préalable et sur le rôle des garants de la concertation.

Un bilan sera tiré de celle-ci, les services prendront en compte toute la matière récoltée tant par la participation aux ateliers que par les contributions reçues de manière électronique.

Suit une description du déroulement des ateliers avant de passer à la présentation des idées, préconisations et remarques relatives à chaque atelier (voir support de présentation).

Présentation de l'atelier n° 1 par M. Simon

L'atelier a permis de conforter les intuitions des services, qui avaient identifié plusieurs enjeux, soit l'articulation de plusieurs quartiers dans ce secteur ; une mobilité à plusieurs échelles ; un rôle important des parcours piétons et cyclistes.

Les propositions et remarques se divisent en 3 grandes familles :

1. L'environnement : utiliser les berges du Rhin tortu comme support de valorisation ; développer des connexions plus nettes entre l'arrêt Gravière et le stade ; faire évoluer l'ouest du stade, notamment les abords des locaux du Secours populaire ;
2. L'espace fan zone : maîtriser le rapport au quartier, surtout en termes de bruit ; clarifier ses fonctions ; définir des règles ; valoriser le parking ;
3. La trame verte et bleue : valoriser le parc de l'Extenwoerth comme support de la trame verte et bleue mais aussi en tant que lieu social, de rencontre et d'animation ;

améliorer la biodiversité d'autant que les services sont en mesure de le faire ; améliorer la gestion des déchets en multipliant les poubelles.

Présentation de l'atelier n° 2 par M. Thommen

Beaucoup d'interventions sur le registre électronique ont concerné la question budgétaire. Il faut préciser que l'EMS demeurera propriétaire du stade et que les investissements sont nécessaires, car l'équipement est vieillissant.

En atelier, l'emplacement fait consensus, même si quelques partisans pour déplacer le stade est périphérie se sont manifestés.

Les principaux points suivants ont été soulevés en atelier :

- Veiller au traitement architectural et acoustique de la tribune sud
- Rendre le stade et ses abords accessibles aux PMR (personnes à mobilité réduite) et anticiper différentes actions sans attendre
- Organiser d'autres concertations avec le public au sujet de la fan zone, car cet espace a donné lieu aux commentaires les plus inquiets
- Pouvoir profiter d'un stade rénové peu importe le standing de son billet
- Maintenir le centre d'entraînement sur place et le garder ouvert au public tout en permettant les huis clos nécessaires à la confidentialité des échanges sur le jeu
- Maintenir dans ce secteur les liaisons piétonnes et cyclistes, les requalifier et les sécuriser

Présentation de l'atelier n° 3 par M. Genoyer

L'atelier s'est révélé intense et fructueux. M. Genoyer rappelle les statistiques d'utilisation des transports, et souligne les principaux apports et points de vigilance de l'atelier :

- Promouvoir la ligne C du tram et les P+R (parking relais tram)
- Limiter l'accès des véhicules aux abords du stade
- Développer des liaisons piétonnes attractives entre les différents arrêts de tram et le stade
- Valoriser le covoiturage, notamment en se servant du fichier des abonnés du Racing
- Sécuriser les accès pour les piétons et les vélos, surtout en limitant le stationnement sauvage des voitures sur les pistes cyclables
- Etudier l'hypothèse des « Trains bleus », c'est-à-dire les liaisons en train depuis différentes gares d'Alsace (Mulhouse, Haguenau, Saverne...) et la halte ferroviaire Krimmeri.
- Etudier les possibilités d'évolution de la circulation automobile sur l'avenue de Colmar

Echange avec les participants

- **Question (Pizza de la Meinau) :** *Le projet de fan zone intégrant une brasserie va créer de la concurrence aux autres commerçants (y compris le restaurant La Couronne) si elle ouvre de manière quotidienne en dehors des manifestations au stade, sachant de plus que l'offre du Racing à l'intérieur du stade est importante.*

Réponse de M. Herrmann : Un travail fin sera réalisé sur les activités développées dans la fan zone, c'est un vœu des riverains également. Les activités, repas et animations autour des matchs, ont pour but de profiter avant tout au Racing. Sachez toutefois que votre inquiétude est comprise et enregistrée.

- **Question (Secours populaire) :** *Nous sommes heureux de constater que nos locaux sont identifiés dans les documents d'urbanisme, mais nous désirons des précisions sur la volonté de valoriser les lieux, et surtout nous voulons une réponse claire sur la pérennité de la présence du Secours populaire dans ses locaux pour rassurer les bénévoles qui ont travaillé sur un projet de lieu de convivialité.*

Réponse de M. Cahn : Je répète une nouvelle fois que le Secours populaire va rester dans ses locaux et qu'une réunion à ce sujet a encore eu lieu la semaine dernière. Par contre, si telle est la vraie question, je ne suis pas en mesure de m'engager sur le montant de la subvention que le Secours populaire demande à la Ville pour financer son projet.

Réponse de M. Ries : Il n'est pas question de déplacer le Secours populaire. Quant au dossier de votre projet, il est entre les mains de l'adjointe aux Affaires sociales, lequel me parviendra sous peu.

- **Question (supporter du RCA) :** *Je remercie d'abord M. Keller pour son travail, ma question porte d'une part sur la faisabilité d'un trottoir bleu depuis la station Krimmeri jusqu'au stade. Cela n'a pas été abordé dans les ateliers et j'aimerais savoir si c'est toujours d'actualité (il en avait été question lors de l'inauguration de la station Krimmeri). D'autre part, en ce qui concerne la gare Krimmeri, la cadence des trains devrait être augmentée, et des navettes du Réseau express métropolitain devraient être mises en place. Egalement, le quartier Port du Rhin, qui se développe intensément, devrait profiter d'une gare. Enfin, Strasbourg, capitale de l'Europe, n'accueille jamais de grands événements internationaux et a raté plusieurs coupes. Elle est dotée maintenant d'une grande équipe et devrait avoir sa place sur la scène européenne. (applaudissements)*

Réponse de M. Ries : Vu les résultats du match d'avant-hier, nous pouvons espérer accueillir des matchs de la Coupe d'Europe ! L'investissement de 100 millions d'euros dans le stade vise justement à profiter d'événements internationaux.

Réponse de M. Herrmann : Des discussions sont engagées avec la SNCF pour mieux utiliser la gare Krimmeri. Quant à une gare au Port du Rhin, c'est une bonne idée, qui n'a jamais été évoquée. Pour ce qui est des événements, nous envisageons des manifestations sportives comme le football et le rugby, bien que ce sport entraîne des dégradations de la pelouse. Nous envisageons également d'autres types de manifestations comme des concerts de grands groupes. Les services ont convenu de rendez-vous avec des tourneurs à ce sujet pour voir les possibilités et modalités, tout en tenant compte des impératifs de sécurité et tranquillité du voisinage. Enfin, le trottoir bleu est techniquement possible.

Réponse de M. Cahn : Le projet de construction d'une école, qui ouvrira en 2022, impliquera un rétrécissement de l'avenue de Colmar, la création de cheminements et un travail sur les aménagements. Par contre, sur les voies publiques, certaines normes techniques doivent être respectées. Il y aura échange avec les services à ce sujet, sachant que le mur longeant l'ESPE appartient à l'Université.

- **Question (riverain) :** *Que vont devenir les deux jardins en friche le long de la rue des Vanneaux, et les jardins familiaux près du stade ? Il faut noter aussi que le parking est catastrophique les soirs de match.*

Réponse de M. Cahn : Un projet est en cours sur les deux jardins de la rue des Vanneaux que vous évoquez, et ceux-ci ont été relocalisés ailleurs. Les autres jardins familiaux ne seront pas touchés. Pour ce qui est du stationnement, le problème est

réel et a été travaillé dans les ateliers. Lorsqu'un panel de solutions suffisant sera mis en place, des règles strictes seront appliquées pour contrer le stationnement sauvage.

Réponse de M. Keller : Le parking sur la rue des Vanneaux deviendra le centre d'entraînement de l'équipe professionnelle.

- **Question (fan) :** *Il est rapide de venir en train à la gare Krimmeri le vendredi soir, mais non le samedi, car il n'y a plus de service à l'heure des matchs.*

Réponse de M. Keller : Il faut souligner que le stade ouvre 2h avant le match, et qu'il y a déjà 12 500 spectateurs présents 1h avant le match. Peu de clubs le font en France, mais beaucoup en Allemagne. Cela a réduit les problèmes de congestion à l'ouverture et offre un moment de convivialité.

Réponse de M. Herrmann : Ce sera le rôle de la fan zone et de ses animations, qui permettra d'étaler l'arrivée des spectateurs. Par ailleurs, tous les moyens seront recherchés pour faciliter l'accès aux transports en commun, afin de venir au stade avec le plus de confort possible.

- **Question :** *Est-ce que la fan zone sera utilisée en dehors des matchs ?*

Réponse de M. Herrmann : La fan zone sera utilisée aussi pour la retransmission de matchs sur écran géant, car elle offrira l'avantage d'une enceinte sécurisée au contraire des espaces extérieurs. Par contre, la concertation a fait ressortir l'enjeu de ne pas créer de gêne pour le voisinage.

- **Question :** *Est-ce que la fan zone sera sécurisée par des barrières ? Quelle sera sa capacité ? Pourquoi ne pas utiliser le sas ou un espace à l'extérieur pour des animations ?*

Réponse de M. Cahn : L'intérêt de la fan zone est qu'elle sera dotée d'un système permettant de la fermer et de la sécuriser, tout en étant un espace ouvert parfois. Elle abritera un musée du Racing, une billetterie et pourra accueillir environ 5000 personnes.

- **Question :** *Est-ce que la rue des Ciriers demeurera en impasse ? La circulation est difficile sur les petites rues à cause des voitures garées partout.*

Réponse de M. Cahn : Oui, mais les ateliers ont proposé de rendre certaines rues inaccessibles les soirs de match pour éviter le stationnement dangereux. Un ensemble de solutions sera mis en œuvre afin de régler ce problème.

- **Question :** *Le stade se remplit en 2h30 mais se vide en 15 minutes. La sortie du stade est une catastrophe, et on ne comprend pas pourquoi les supporters extérieurs sont bloqués et ne peuvent pas sortir côté Est ?*

Réponse de M. Thommen : L'objectif de la fan zone est de faire en sorte que les spectateurs arrivent avant le match et restent après. Par ailleurs, la restructuration du centre d'entraînement va permettre de requalifier ces espaces et de rouvrir la partie Est pour créer une vraie sortie vers la ligne C du tram, un moyen supplémentaire de gérer les flux.

Réponse de M. Plet : La sortie des supporters visiteurs est réglementée par la Préfecture. Ils doivent éviter de croiser les autres supporters et restent confinés tant que le go n'est pas donné par la Préfecture. C'est une question de sécurité.

Conclusion des garants

M. Heinimann, un des deux garants de la concertation, remercie le public pour sa participation et la pertinence des contributions, les réponses constructives apportées aux multiples facettes des problématiques. Le public a respecté les règles du jeu, et a fait preuve d'un bon état d'esprit tout au long de la concertation. Par contre, le planning serré et contraint a réduit le champ d'action.

Les garants remettront leur bilan de la concertation dans les 30 prochains jours. Il décrira le déroulement de la concertation, ses points forts, ses points faibles. Il contiendra également une synthèse des observations du public. Des recommandations seront faites au maître d'ouvrage, dont celles d'entreprendre des actions préalablement au projet, de poursuivre la concertation. La création de groupes de travail pourrait être un moyen de faire participer le public aux futures phases du projet.

La concertation prenant fin le 12 juillet, il est encore possible de poser des questions sur l'espace internet dédié.

Le bilan sera consultable sur le site du maître d'ouvrage ainsi que sur celui de la CNDP (<https://www.debatpublic.fr>).

Enfin, les garants sont indépendants du maître d'ouvrage et ont été nommés par la Commission Nationale du Débat Public (qui recrute par ailleurs des volontaires).

Conclusion de M. Herrmann

M. Herrmann convient que les délais étaient courts, mais liés à des échéances, dont celle des JO de 2024, même si aucun engagement n'est pris dans ce cadre.

Des études préalables ont été réalisées en amont de la concertation, afin de commettre le moins d'erreurs possible et répondre au mieux aux nécessités du club. Les réflexions et les échanges avec celui-ci ont été nombreux.

La concertation va se poursuivre, un certain nombre de questions sont déjà à l'étude avec une réelle ambition de transformation.

M. Herrmann remercie le public de la qualité et de l'intérêt des apports, qui serviront à mieux préparer le projet.

Il s'engage à ce que le bilan des garants soit adossé à la délibération du Conseil de l'EMS, il les remercie de leur participation.

Conclusion de M. Keller

Le travail a débuté il y a 3 ans, avant la concertation. De nombreuses réunions entre le club et la collectivité ont eu lieu, de nombreux échanges pour viser le meilleur stade au meilleur endroit, bénéficier d'un « stade de demain avec l'ambiance d'aujourd'hui ». M. Keller se dit impressionné par la qualité des réunions et des interventions. Le projet sera peaufiné en tenant compte de toutes les remarques et idées émises. Il remercie le public de sa participation et donne rendez-vous aux fans.

La réunion se termine par un verre de l'amitié.