

OPERATION : Prolongement de la rue Paul Bourson à Strasbourg-Neuhof

Réunion publique

**Réunion publique le
14 septembre 2021
à 18h30**

Présents

Elus

M. HERRY, Elu, référent de quartier Neuhof-Sud

Mme. TISSERAND, Elue, référente de quartier Neuhof-Nord

M. OZENNE, Elu, adjoint aux espaces publics partagés, voirie, foires et marchés

Agents de l'Eurométropole

M. DANET, adjoint de la direction de territoire Neuhof-Meinau

M. FUCHS, chargé d'études stratégie et planification des déplacements

M. GUILLET, chef de projet renouvellement urbain Neuhof

Mme. MOTTE, cheffe de département Strasbourg Sud-Ouest par intérim

M. RIO-DERREY, chef de projet renouvellement urbain

Extérieurs

M. KLEIN, maître d'œuvre, entreprise SODEREF

Participants :

Environ 40 riverains du secteur Paul Bourson – Chemin du Kammerhof

Déroulé

M. HERRY :

- Accueil
- Rappel des objectifs de la réunion

M. DANET et M. GUILLET

- Présentation du contexte général du secteur dans le Neuhof
- Présentation de l'historique du projet et des opérations connexes

M. RIO-DERREY

- Présentation du programme
- Présentation du projet global

M. KLEIN :

- Présentation des deux scénarios d'aménagement étudiés pour le prolongement de la rue Paul Bourson

Questions et échanges avec les riverains

La problématique des vitesses sur le chemin du Schutzenfeld sur lequel se connectent la future voirie aménagée par l'opérateur immobilier (Trianon) et l'actuelle rue Lucie Aubrac a été plusieurs fois évoquée.

- ⇒ Il est convenu que les services de l'Eurométropole mènent une réflexion sur le sujet, sur la rue Lucie Aubrac et la voie nouvelle afin d'éviter d'accroître le danger des nouvelles voies sur le Chemin du Schulzenfeld.

La sortie de la future voie du projet Trianon sur le chemin du Schutzenfeld est considérée comme dangereuse par les habitants du fait des vitesses pratiquées.

- ⇒ La proposition d'un stop au débouché de la future voirie Trianon sera étudiée pour limiter le danger de sa sortie sur le Chemin du Schutzenfeld.

A-t-il été envisagé de changer le sens de circulation de la future voie Trianon (depuis le chemin du Schutzenfeld vers la rue Paul Bourson) ?

- ⇒ La rue est en double sens jusqu'à l'accès au parking souterrain depuis le chemin du Kammerhof, puis à sens unique sur le reste du tronçon.
- ⇒ Un changement de sens aurait un impact négatif sur la circulation du quartier, car les véhicules sortant du parking devraient remonter la future rue Paul Bourson, puis la rue Lucie Aubrac pour arriver sur le chemin du Schulzenfeld.

Par ailleurs, un courrier a été transmis après la réunion publique à la Direction de Territoire Neuhof-Meinau pour demander l'étude d'une « *mise en sens unique de la Rue Lucie Aubrac dans le sens du Chemin de Schulzenfeld vers la Rue Paul Bourson* », afin de diminuer les flux de véhicules sur ce tronçon et sécuriser les abords du stade Walter.

- ⇒ Cette hypothèse de circulation et ses conséquences vont être étudiées par les services de l'Eurométropole dans la poursuite du projet d'aménagement de la rue Paul Bourson.

Est-il envisagé, à terme, de relier le prolongement de la rue Paul Bourson avec le chemin du Kammerhof ?

- ⇒ M. Ozenne indique que l'objectif du prolongement de la voirie présenté est de permettre un accès aux futures opérations immobilières et de les raccorder aux voiries existantes. Le prolongement de la rue Paul Bourson jusqu'au chemin du Kammerhof n'est pas inscrit dans les opérations prévues d'ici à la fin du mandat.

Combien de stationnements sont envisagés dans le cadre de l'opération ?

- ⇒ Le scénario 1 présente une proposition dotée de 16 places de stationnement.
- ⇒ Le scénario 2 présente une proposition dotée de 11 places de stationnement.
- ⇒ 5 places de stationnement sont envisagées dans la future voirie Trianon

Qu'envisage la municipalité pour faire face à l'augmentation de véhicules engendrée par ces deux opérations et au risque de stationnement sauvage ?

- ⇒ Les deux opérations immobilières disposent de places de stationnement. Les logements sont dotés d'une moyenne de 1,8 place par logement, ce qui est important. Par ailleurs, il est souligné que l'aménagement pour cette nouvelle voirie reste simple et contraignant en termes de vitesse. Il s'agit bien d'une voie de desserte à l'attention des riverains qui ne sera pas une voie de raccourci.

Par ailleurs, sur ces sujets d'accessibilité et de stationnement, les habitants sont invités par les élus à participer aux ateliers à l'échelle du quartier qui se tiendront principalement en 2022.

Plusieurs riverains s'inquiètent de la manière avec laquelle se terminera le prolongement de la rue Paul Bourson. Notamment afin d'éviter le passage de véhicules à deux-roues motorisés en direction du chemin du Kammerhof.

- ⇒ Lors de l'aménagement définitif, un dispositif de fermeture infranchissable sera mis en place de type merlon, noue plantée ou autre.

Ce point sera étudié plus en détails dans la suite du projet avec le maître d'œuvre pour répondre à la demande des habitants.

- ⇒ En phase chantier, les mesures nécessaires seront prises par le maître d'œuvre et les entreprises de travaux afin de veiller à clôturer l'emprise par des barrières afin d'éviter le passage des véhicules motorisés. Une fois la plateforme provisoire réalisée, cette dernière sera fermée par des dispositifs type rondins ou merlons. Pour des raisons de sécurité, durant les travaux de création de la plateforme et de réseaux (Octobre à Décembre 2021), le cheminement entre le Chemin du Kammerhof et la rue Paul Bourson ne sera plus accessible. Un système permettant de maintenir ce cheminement durant les travaux des promoteurs immobiliers (2022 à 2024) est à l'étude par les services de l'Eurométropole.

Face aux deux solutions proposées, la majorité des riverains s'expriment en faveur de la seconde solution, avec écluse + plateau ralentisseur à l'intersection avec la voie réalisée par l'opérateur immobilier.

- ⇒ L'écluse est considérée comme un système de ralentissement pour cette future voirie.
- ⇒ Plusieurs riverains expriment une crainte face à la dangerosité de l'écluse. Une attention spécifique sera apportée dans la suite des phases études afin de s'assurer de la bonne intégration de l'ouvrage.
- ⇒ La proposition d'aménagement général, (alignements d'arbres côté stade Walter et rue Paul Bourson, végétalisation et matériaux) a reçu un accueil positif des riverains.

Planning et suites

- Octobre 2021 : réalisation de la plateforme de chantier (aménagement temporaire permettant l'accès aux entreprises pour la réalisation des constructions).
- Octobre – décembre 2021 : Travaux de réseaux (assainissement et eau potable) rue Paul Bourson et Chemin du Kammerhof.
- Début 2022 : engagement des travaux pour l'Opération Trianon. Livraison prévue mi-2023.
- Fin 2022 : engagement des travaux Opération Habitat de l'Ill. Livraison prévue début 2024.
- 2022 – 2023 : Reprise et précision des études de conception pour la voie Paul Bourson.
- 2024 : travaux pour la réalisation de la voirie définitive.