

Secteur Baldung-Grien, Strauss-Durkheim et Louis Apffel – Tribunal
Déminéralisation et végétalisation



Maîtrise d'ouvrage

Direction Espaces Publics et Naturels

Service Aménagement Espaces Publics

Département Strasbourg Centre Nord Est

30 mai 2023

SOMMAIRE

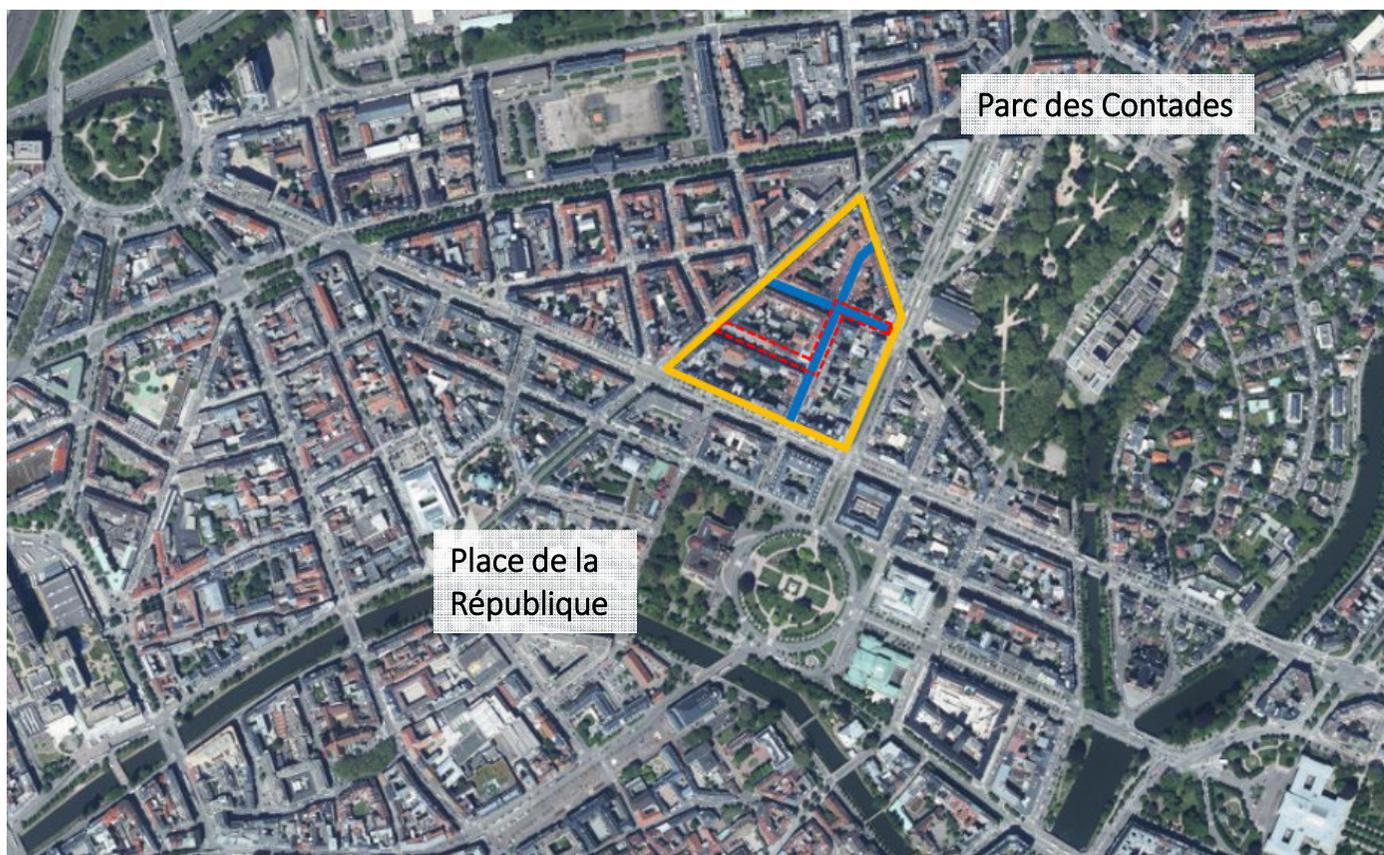
- Situation du projet
- Diagnostic du site
- Esquisse
- Budget et planning de l'opération
- Temps d'échanges

Le quartier de la Neustadt est construit de la même manière que le **style Haussmannien** offrant une trame très **géométrique avec une forte densité du bâti**.

Malgré la proximité du parc des Contades et de la République, l'environnement du quartier reste **très minéral**.

L'objectif principal du projet est de **déminéraliser** et **végétaliser** le secteur pour lutter contre les îlots de chaleurs, apporter une convivialité et créer des points d'accroche pour l'œil donnant une échelle humaine.

Il existe également des objectifs partiellement liés à ce projet comme le **renouvellement de différentes infrastructures** : tapis d'enrobé, réseau d'eau, éclairage.



-  *Périmètre d'études*
-  *Périmètre déminéralisation*
-  *Reprise du tapis d'enrobé*

Diagnostic du site

Le secteur de la Neustadt est à fort caractère patrimonial : **façade de l'école Aquiba** inscrite au **patrimoine UNESCO**; les rues Louis Apffel et Strauss-Durkheim font partie du **périmètre du PSMV** (Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur).

Les propositions d'aménagement sont donc **soumises à l'avis conforme des Architectes des Bâtiments de France**.

On constate une **forte utilisation de tous les usagers** dans ce secteur: véhicules, cycles et piétons.

L'usager **piéton** peut se sentir **oppressé** par la hauteur des bâtiments, la minéralité, la linéarité et l'omniprésence des véhicules. Ces **rues de dessertes** sont **aujourd'hui des lieux de passage et non des lieux de vie**.



Rue Louis Apffel – Grand linéaire minéral et étouffant



Rue Strauss-Durkheim – Sentiment d'insécurité aux traversées piétonnes



Rue Baldung Grien – Entrée de rue peu accueillante

LES ENJEUX

TECHNIQUE

- **Apaiser** les vitesses et casser le shunt sur la rue Strauss Durckheim
- **Répondre** à la pression en stationnement vélos
- **Sécuriser** les abords de l'école Aquiba

PAYSAGE

- **Dynamiser** la traversée des rues et créer une canopée
- **Créer** des « évènements » pour casser la linéarité
- **Traiter** les entrées de rue pour **affirmer** l'échelle humaine du secteur

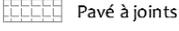
USAGES

- **Susciter** de nouveaux usages en créant des espaces de convivialité
- **Créer** une canopée dans la rue
- **Limitier** la suppression du stationnement

FOCUS RUE BALDUNG GRIEN : RUE SCOLAIRE EN ZONE 30 DESCRIPTIF ET PLAN

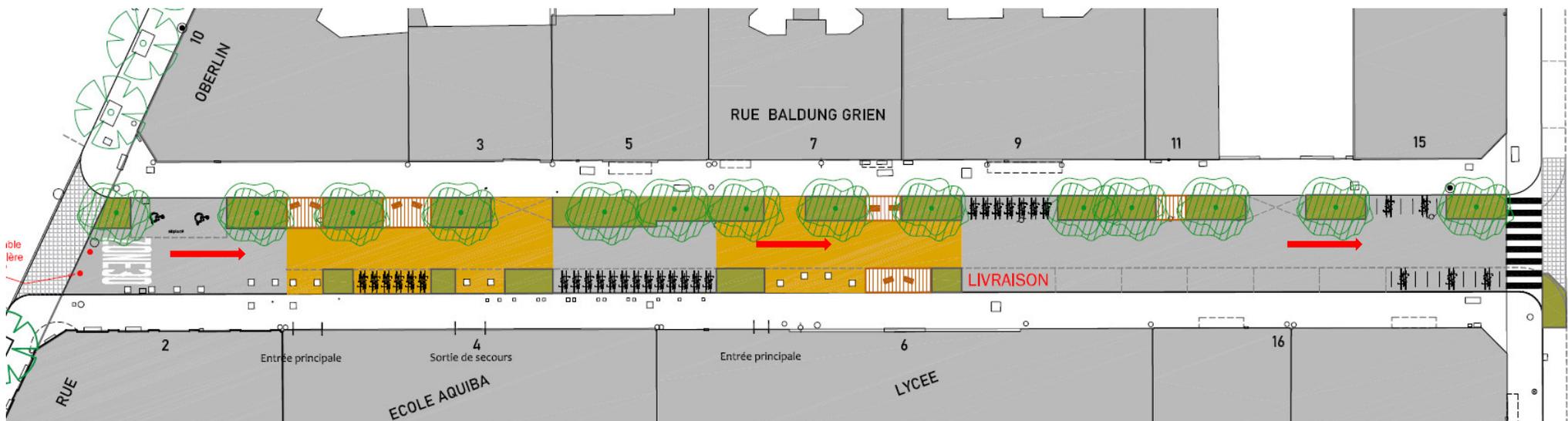
- **L'entrée de rue** sera traitée avec un **trottoir traversant**
- Mise en œuvre d'une **charge minérale** à hauteur des entrées des établissements
- **Plantation** des arbres et espaces-verts **côté impair de la rue pour éviter tout contact avec les réseaux**
- **Création de parklet**, supports d'assises, à l'ombre des arbres et près de l'entrée du lycée Oberlin
- **Création d'emplacement** pour les arceaux vélos
- **Déplacement d'une place PMR** et de la place de **livraison**, suppression de deux places PMR
- **Conservation de 5 places de stationnement**

LEGENDE

	Fil pavé		Pavé à joints
	Parklet		Pavé Granit
	Espace Vert		Arceaux à vélo
	Charge minérale		Caniveau grille
	Sens de circulation		

Données du projet :

- Stationnement : **7 dont une livraison et une PMR**
- Arbres plantés : **14**
- Arceaux vélos : **42**



FOCUS RUE BALDUNG GRIEN : RUE SCOLAIRE STATUT DE LA RUE ET CONTRÔLES D'ACCES



Modèle des bornes qui seront installées en entrée de rue



Exemple avec barrière manuelle. Rue des Bonnes Gens, Strasbourg (école maternelle Saint Jean)



Exemple de sécurisation devant l'école ORT, rue Sellenick à Strasbourg

Les deux établissements scolaires de cette rue (Aquiba et Lycée Oberlin) ont un fonctionnement différent. L'âge des enfants étant variable, les horaires de **fermeture de la borne** se feront **sur le rythme des élèves de la maternelle**. L'accès des riverains se fera en dehors des horaires de fermeture. **Les sorties seront toujours possibles.**

Ce nouveau fonctionnement permettra un accès à tous les usagers réguliers de la rue, offrant une **sécurité en supprimant le shunt et en ralentissant la vitesse de circulation à 30 km/h.**

Afin d'améliorer la **sécurisation devant l'école Aquiba** et en complément des **arceaux vélos** existants, des **blocs bétons** seront installés sur la chaussée et le trottoir.

IMAGES REFERENCES



Exemple de sécurisation devant l'école ORT, rue Sellenick à Strasbourg – Source Google Maps



Trottoir traversant et entrée de rue scolaire, place du Faubourg de Pierre, Strasbourg – Source Google Maps



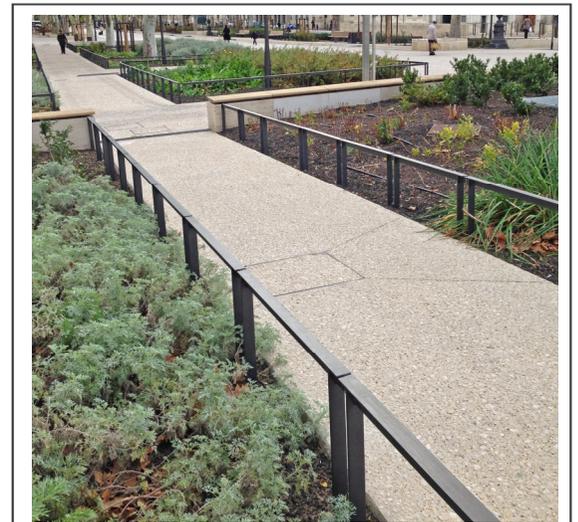
Cubes béton – Source Pinterest



Cubes béton – Source Google Images

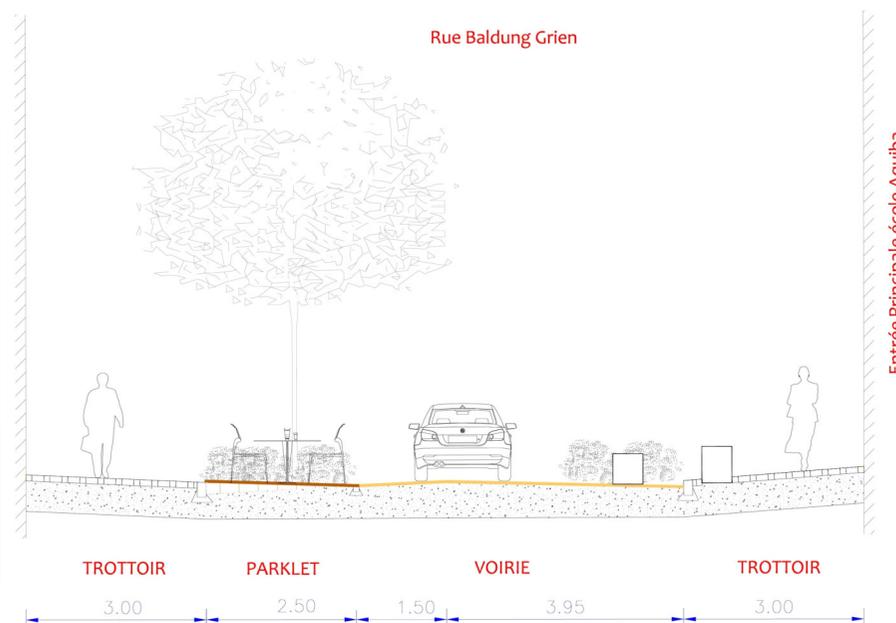
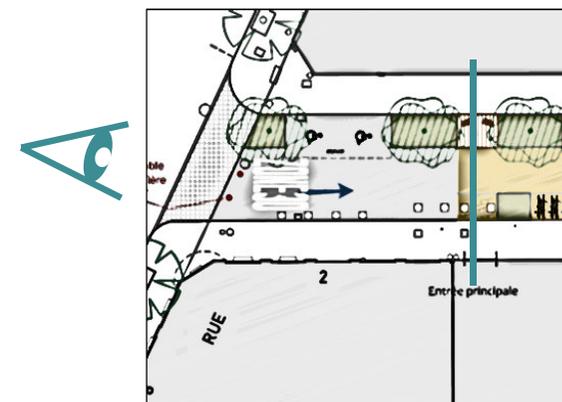
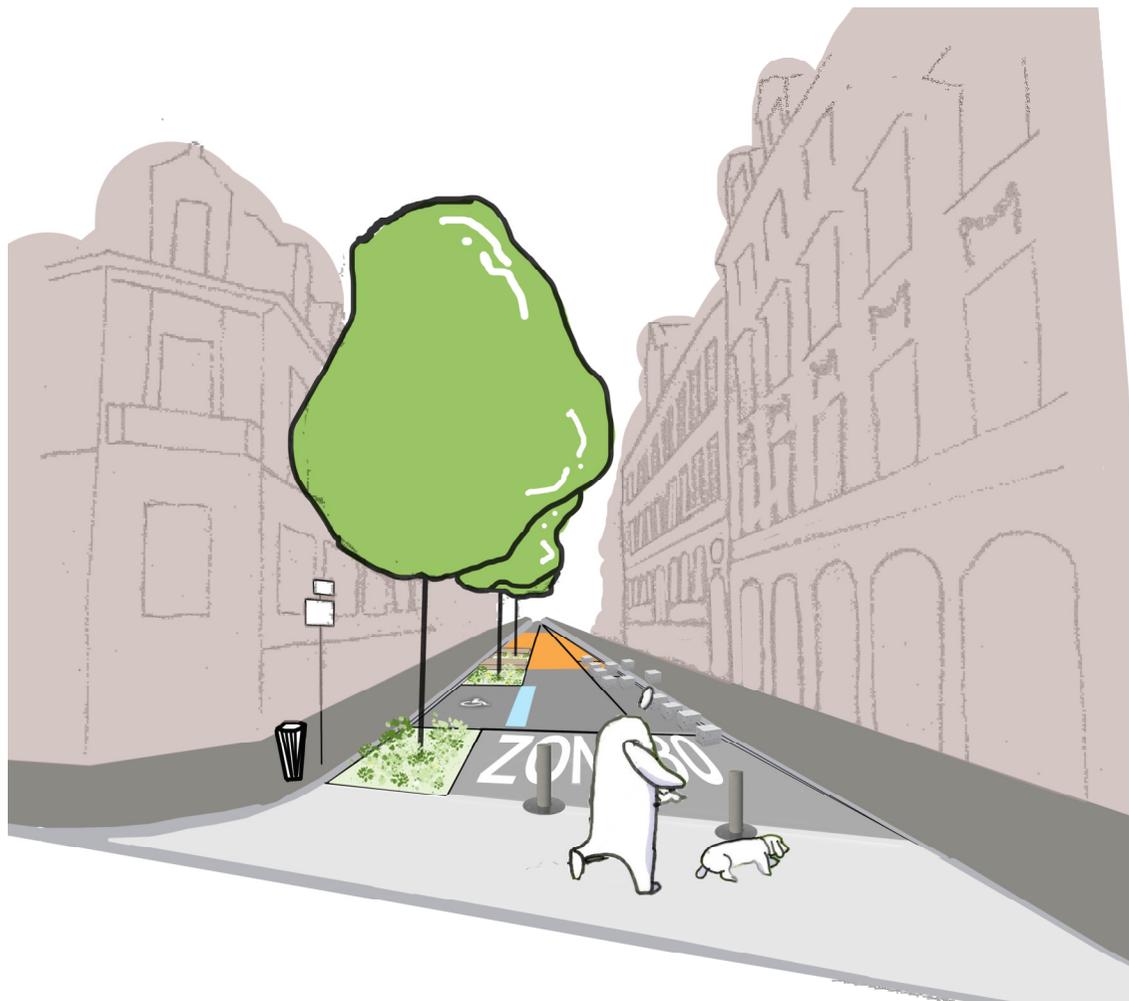


Parklet – Source Pinterest

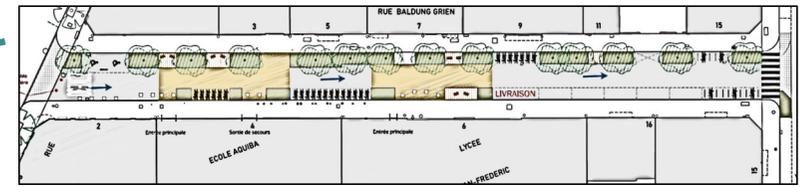


Protection des espaces-verts avec lisse métallique basse dans la longueur et petits enrochements face aux zones de recul des véhicules

RUE BALDUNG GRIEN : RUE SCOLAIRE VUE EN PERSPECTIVE



RUE BALDUNG GRIEN : RUE SCOLAIRE AXONOMETRIE



FOCUS RUE S.DURKHEIM ET L.APFFEL DESCRIPTIF ET PLAN

Bilan par rue aménagée :

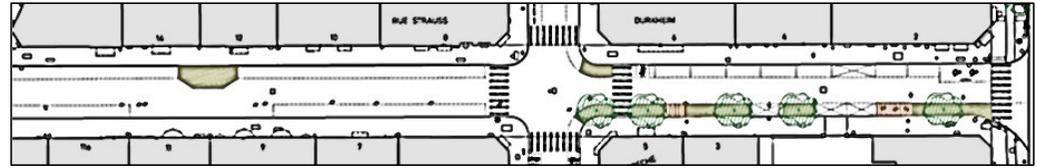
- Stationnement : S-Durkheim 29 | L.Apffel 52
- Arbres plantés : S-Durkheim 5 | L.Apffel 8
- Arceaux vélos : S-Durkheim 3 | L.Apffel 11

LEGENDE

	Fil pavé		Pavé à joints
	Parklet		Pavé Granit
	Espace Vert		Arceaux à vélo
	Charge minérale		Caniveau grille
	Sens de circulation		



RUE STRAUSS DURKHEIM AXONOMETRIE



MOBILIER URBAIN

Les espaces de « parklet » seront disposés ponctuellement dans l'aménagement, près des espaces verts pour favoriser un sentiment d'intimité, de protection et de l'ombre en période estivale. Plusieurs formes de mobiliers seront possible et offriront différents usages : détente, discussion, télétravail, etc.

Le parklet est proposé en pavés drainants dans la continuité du trottoir pour bien délimiter les espaces piétons.



Assis-debout, rue des Magasins- Strasbourg



Plateforme Parklet



Arceau à vélo



Cubes en Béton



Consoles rue Baldung Griem- modèbe Elipt, Rue des Bonnes Gens -Strasbourg

BILAN ET SYNTHÈSE

	Existant	Projet
Nombre de places restantes (sur l'ensemble du périmètre)	131 places	86 places (perte 34 %)
PMR et livraison (sur l'ensemble du périmètre)	7 PMR 2 livraison	5 PMR 2 livraison
Nombre d'arbres plantés	0	27 unités
Nombre d'arceaux vélos (sur l'ensemble du périmètre)	63 unités	77 unités
Nombre de parklets installés	0	9 parklets

- **Eurométropole : 244 500 € T.T.C**

Concerne les grands postes suivants:

- Reprise du tapis d'enrobés
- Terrassement
- Arbres d'alignement
- Gestion des eaux pluviales
- Mobilier urbain : bloc béton, arceaux vélos

- **Ville de Strasbourg: 135 200 € T.T.C**

Concerne les grands postes suivants:

- Espaces verts
- Mobilier urbain d'agrément

- **Finalisation des études** : Été 2023
- **Autorisation d'urbanisme** : Été 2023
- **Travaux réseau AEP** : Automne 2023
- **Travaux voirie** : Décembre 2023
- **Travaux de plantation** : Février-Mars 2024