

Réaménagement de la rue de Wattwiller

Lancement de la concertation

Compte-rendu de la réunion
Réunion Publique du 05 juillet à 18h30 – 20h30
à l'école Ampère

Direction de territoire Neudorf – Deux Rives

Axelle Strehle, Chargée d'animation de la participation citoyenne

Annie Broglio, Chargée de mission quartiers Port du Rhin, Musau

Marion Oberlé, Chargée de mission quartiers Neudorf, Musau

Présent.es :

- ✓ 48 citoyen.nes
- ✓ Diane DUTHUIN et Djelali KABECHE - AMSED
- ✓ Ouiza HAMOU-LAHDJ et Stéphane SOPPO-DIN – CSC Neudorf
- ✓ Jocelyne DESPRES et Françoise BENOIT – CLCV
- ✓ Gilles HUGUET - ARAN
- ✓ Annie BROGLIO – Chargée de mission de quartier Port du Rhin, Musau – Ville de Strasbourg
- ✓ Antoine DUBOIS, Elu référent de quartier Neudorf, Musau – Ville de Strasbourg
- ✓ Caroline LEHR, Urbaniste opérationnel – Ville de Strasbourg
- ✓ Marion OBERLE – Chargée de mission de quartier Neudorf, Musau – Ville de Strasbourg
- ✓ Jean-Luc STAHL, Pilote des études pré-opérationnelles – Ville de Strasbourg
- ✓ Axelle STREHLE – Chargée d’animation territoriale de la participation citoyenne – Ville de Strasbourg

Ordre du jour

1. Contexte
2. Méthodologie de la concertation
3. Invariants – Cadre
4. Diagnostic

1. Contexte

Antoine Dubois, Caroline Lehr et Axelle Strehle ont présenté le contexte urbanistique ainsi que les objectifs et les enjeux du projet et de la concertation.

Strasbourg.eu Quartier de la Musau

Capitale européenne

Quelques données clés

Env. 3 100 habitants (INSEE 2013), dont près de 1 200 habitants dans la cité Ampère (~40% des habitants du quartier)

Équipements/particularités :

- 1 groupe scolaire maternelle + élémentaire Ampère
- 1 gymnase public Ampère
- 1 permanence Ophea et une antenne CMS
- Des équipements « extraquartier » : aéroport du Polygone, service de formation du conducteur, zone de captage de la nappe (sud), voies ferrées
- Limitrophe au port autonome de Stbg



Secteur d'étude Musau
Cité 68 secteurs

Secteur Watteler
811 secteurs
= 7,5 % du quartier

Cité Ampère / Cus Habitat
811 secteurs
= 8% du quartier

Secteur Soprad
22111 secteurs
= 2% du quartier

Secteur Ampère - secteur 68 secteurs

1 - 1/100000 - 2017

DUT - Projets urbains, 2017

Strasbourg.eu Quartier de la Musau

Capitale européenne

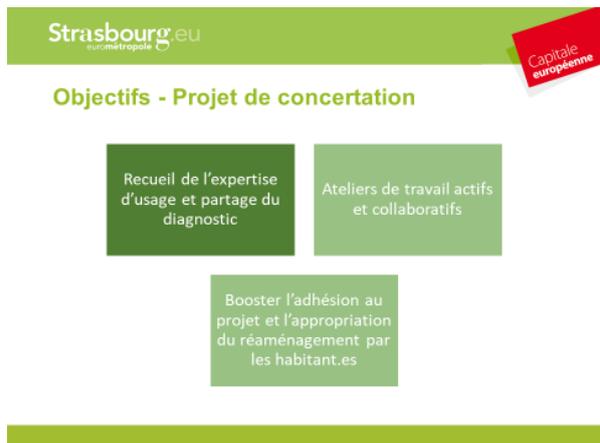
Établissement de Strasbourg, Strasbourg
quartier Neudorf/Musau / secteur Watteler/Ampère
Un quartier déconstruit, fragmenté et dépendant de ses voisins

DOCUMENT DE TRAVAIL
version de juillet 2017



1 - 1/100000 - 2017

DUT - Projets urbains, 2017



2. Méthodologie de la concertation

Axelle Strehle a ensuite présenté la méthodologie de la concertation et le calendrier prévu à ce jour.

Strasbourg.eu
eurométropole

Capitale européenne

Périmètres

Périmètre RÉAMÉNAGEMENT

- ☐ Rue de Wattwiller
- ☐ Espace vert au Nord de la rue de Wattwiller
- ☐ Rue de la Musau (entre rue de Wattwiller et pont de voie ferrée)
- Trottoir + piste cyclable à déporter

>>> Chaussée + stationnement + trottoir en face à inclure ?

Périmètre CONCERTATION

- ☐ Quartier Musau dont QPV Ampère



Strasbourg.eu
eurométropole

Capitale européenne

PUBLIC CIBLÉ

- Habitant.es du quartier Musau

PARTENAIRES

- CSC
- OPI
- AMSED
- CLCV
- OPAL
- Vélostation et Mobilex
- Compostra
- Conciergerie solidaire
- CMS
- Groupe scolaire Ampère (équipe enseignante, Responsable Technique de Site)
- VRAC
- ...

Strasbourg.eu
eurométropole

Capitale européenne

Calendrier de concertation



➢ 07 Octobre 2021 à 18h30
➢ Ecole Ampère

➢ Automne 2022

➢ 21 juillet au 28 juillet 2021
➢ Plusieurs temps dans le quartier à la rencontre des habitant.es
➢ Dont Réunion Pied d'immeuble
Jeudi 22 juillet à 17h30 Place de Wattwiller

Participation numérique sur participer.strasbourg.eu

3. Invariants - Cadre

Jean-Luc Stahl a présenté le cadre du projet, ce qu'on appelle les invariants : les éléments incontournables du projet.

Strasbourg.eu
eurométropole

Capitale européenne



☐ Périmètre de l'opération :

- entre la place de Wattwiller et la rue de la Musau
- abords du projet immobilier angle Wattwiller-Musau

☐ en option : rue de la Musau entre carrefour rue de Wattwiller et rue de Soultz

Strasbourg.eu
eurométropole

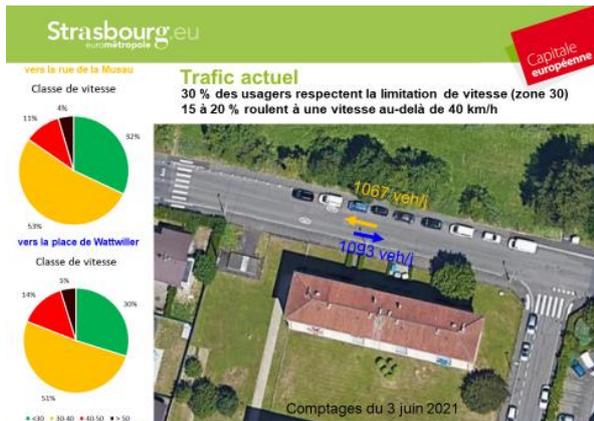
Capitale européenne

Aménagement actuel de la rue de Wattwiller

- ✓ Rue en zone 30 (démarrage au nord du carrefour rue de la Musau)
- ✓ Chaussée large (7,5 à 8,3 m)
- ✓ Dispositifs ralentisseurs (coussins berlinois)
- ✓ Pas de piste cyclable
- ✓ Circulation des bus de la ligne 30 et 31 (arrêts Musau, place de Wattwiller)
- ✓ Stationnement sur chaussée (entre rues de Buhl et Rimbach)
- ✓ Trottoirs aux normes (entre 1,5 et 2,5 m), mais pas toujours confortables (présence de lampadaires, corbeille de propreté, ...)
- ✓ Espace vert arboré côté nord

Beaucoup de questions des participant.es ont porté sur le projet immobilier à venir à l'angle de la rue de Wattwiller et de la rue de la Musau. Quelques éléments ont pu être apportés, seuls connus à ce jour :

- L'emprise du projet a diminué de l'emprise jaune à l'aplat rouge
- Il s'agirait d'un logement pour 20-30 familles, avec peu d'étages
- Le projet est piloté par Ophéa.

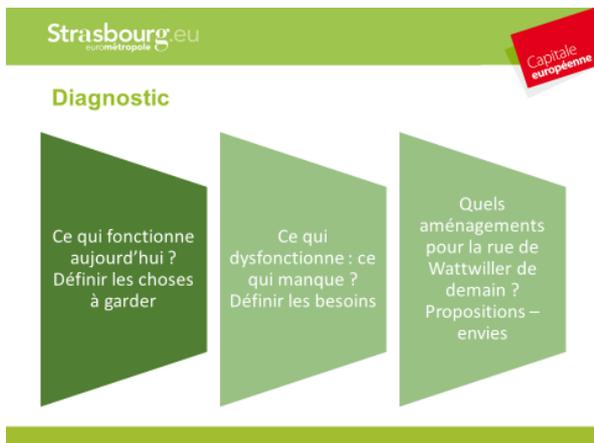


- Strasbourg.eu
Eurométropole
- Capitale européenne
- Invariants du projet**
- ✓ Réaliser un aménagement cyclable pour sécuriser les circulations
 - ✓ Tenir compte de l'emprise limitée au niveau de l'école Ampère pour prolonger l'aménagement cyclable jusqu'à la place de Wattwiller
 - ✓ Aménager un trottoir confortable de chaque côté
 - ✓ Conserver les arbres existants
 - ✓ Maintenir le City stade
 - ✓ Prévoir une largeur de chaussée suffisante (6,5 m) pour passage bus (30-31)
 - ✓ Aménager les abords du projet immobilier à l'angle de la rue de Wattwiller et de la rue de la Musau
 - ✓ Budget études + travaux dans le périmètre de l'opération :
 - Eurométropole : 600 000 € TTC
 - Ville de Strasbourg : 300 000 € TTC



4. Diagnostic

Pour faire un diagnostic partagé, trois questions ont été posées aux participant.es :



Les Participant.es en ont débattu, réparti.es autour de 6 tables. Chaque table a ensuite partagé le résultat de ses réflexions dont voici la synthèse :

CE QUI FONCTIONNE AUJOURD'HUI ?

Circulation	Lignes de Bus 30-31 fonctionnent bien globalement
Nature	Site de Compostage et Jardin Partagé - Compostra
	Espaces verts au nord de la rue de Wattwiller
	Calme et biodiversité
Ambiance	Animations/permanences des associations : CSC Neudorf Antenne Musau, CLCV, AMSED
	Ecole labellisée E3D
	Ouverture d'une conciergerie solidaire au 40 rue de Wattwiller le 23 août
	Entretien du quartier par AU PORT'UnES
	Appropriation de la place de Wattwiller
	Citystade
	Benne à vêtements à conserver

CE QUI DYSFUNCTIONNE ?

Circulation	Horaires/fréquence des 2 lignes de bus à coordonner (2 bus en 3 min puis attente 10 min par exemple)
	Manque une piste cyclable – Penser au raccord piste cyclable rue de Wattwiller – Rue de la Musau
	Problèmes de cohabitation piétons/vélos/voitures
	Place de Wattwiller – passage piétons dans le virage – Manque de visibilité pour la traversée des enfants – La haie cache
	Passage piétons supprimé au niveau du 38 rue de Wattwiller vers la place (à rétablir) lié à problématique de l'accès au parking Ophéa ?
	Ampère = impasse – à décroiser - jonctions à créer : vers rue Ampère, vers rue du Havre, vers rue du Corps de Garde
	Manque de stationnements – d'autant plus avec la construction de l'immeuble à l'angle
Voirie	Nids de poule, chaussée gruyère
	Problèmes de tremblement des maisons quand le bus passe
Nature	Pas d'entretien des végétaux qui débordent sur la route et servent de déchetterie
	Difficultés pour le tri sélectif car contenants enlevés des HLM
Ambiance	Pas de commerces – Difficultés à accéder aux commerces de la Rue de Sultz
	Problèmes de sécurité - incendies, dégradations, , rodéos, respect piétons / automobilistes, incivilités, ...
	Problèmes de nuisance sonores dues à la vitesse de certains véhicules
	Difficultés à vivre ensemble dans le quartier – A renforcer

QUELS AMENAGEMENTS POUR LA RUE DE WATTWILLER DE DEMAIN ?

Circulation	<p>Piste cyclable bidirectionnelle sécurisée – avec jonction rue de Soultz et rue du Havre + continuité avec la rue de la Musau et la Place de Wattwiller + en lien avec rue du corps de garde vers la Kibitzenau</p> <p>Pour favoriser le stationnement – supprimer les plots rue Ampère et se servir des emprises des anciens commerces pour créer des espaces de stationnement</p> <p>Diminuer la vitesse de circulation – également devant l'école maternelle</p> <p>Créer des refuges et ilot central pour sécuriser la traversée de la rue</p> <p>Sécuriser les places de stationnement</p> <p>Opération sensibilisation – pédagogie vitesse de circulation</p> <p>Demande d'intervention de la police municipale pour sécuriser la traversée devant l'école</p> <p>Proposer une navette de bus vers le centre de Neudorf – Flex Bus</p> <p>Demande de plus de places de stationnement</p> <p>Installation d'un radar pédagogique</p>
Immobilier	<p>Projet immobilier avec parking souterrains et immeuble à taille humain avec végétation intégrée pour ne pas dénaturer le lieu > Défi architectural, avec panneaux solaires solidaires (pour alimenter le QPV)</p> <p>Projet immobilier conditionne l'aménagement = mal perçu par nombreux participant.es car aucune information, de plus Ophéa ne gère déjà pas bien les immeubles existants ; parking souterrain, intégration paysagère à prévoir > Projet immobilier Ophéa sera présenté (M. DUBOIS)</p>
Nature	<p>Conserver les espaces verts</p>
Ambiance	<p>Remettre une boîte aux lettres place de Wattwiller (<i>problématique qui sera réglée avec l'ouverture du relais postal inclus dans la conciergerie solidaire</i>)</p> <p>Installer des bancs à l'ombre l'après-midi et des poubelles</p> <p>Meilleur accès aux services publics</p> <p>Demande d'installation de plus d'équipements sportifs – ping-pong – Vitaboucle en lien avec l'aérodrome et le Kurgarten</p> <p>Créer du lien social – intergénérationnel (<i>voir Atelier de quartier – Développer les solidarités intergénérationnelles</i>)</p> <p>Mieux faire circuler les informations sur les événements/animations/projets</p> <p>Épicerie coopérative – création d'emploi</p> <p>Installer de la vidéosurveillance</p> <p>Créer un lieu de convivialité dans l'espace vert = oasis /agroécologie/guinguette/sensibilisation à l'environnement et à la santé/raconter l'histoire du quartier</p> <p>Dans le futur projet immobilier – RDC actif avec médecin, épicerie solidaire, click and collect</p>
Aménagements hors périmètre	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Parking / stationnements : supprimer plots pour stationnement longitudinal rue Ampère ?? ➤ Rue de Rimbach : stationnement dans un virage, vitesse malgré dos d'âne (demande en aparté)

Les prochains rendez-vous seront donc, conformément au calendrier prévu :

Strasbourg.eu
eurometropole

Capitale
européenne

Merci pour votre attention !

Prochains RDV

- Phase Idéation
Jeudi 22 juillet à 17h30, Place de Wattwiller
- Atelier de restitution#1
Jeudi 07 octobre à 18h30, à l'école Ampère