



**RAPPEL DES ENJEUX : 3 HECTARES DE PARC  
 UNE GRANDE AMBIANCE NATURELLE**

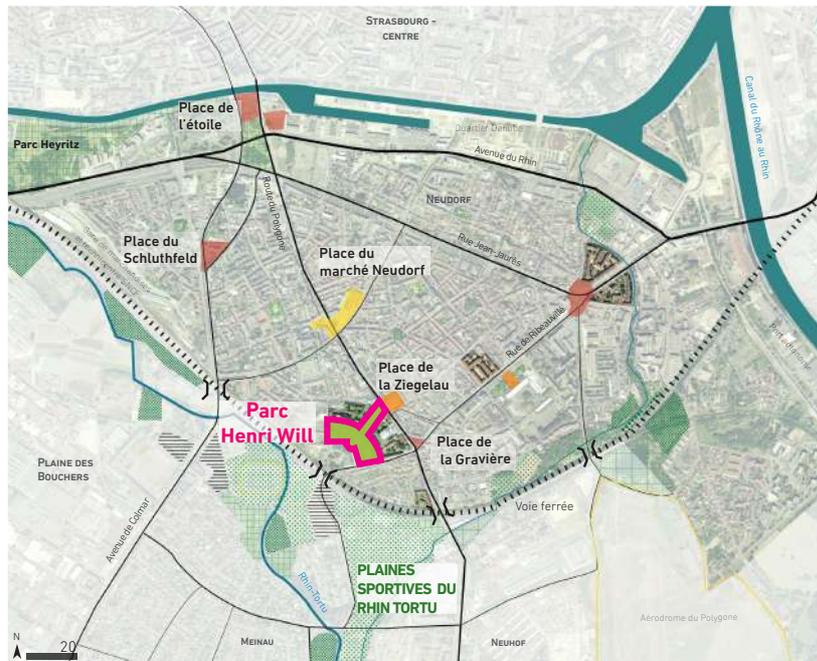


Place commerciale  
 du marché Neudorf



Parc et plaines sportives du Rhin-Tortu  
 identifiés dans la TVTB\*

\*Trame Verte et Bleue de l'Eurométropole



Vocation des places existantes		) Tunnel	■ Parc d'habitat social le plus moderne de France en 1930
■ Place commerciale	■ Parcs et square		
■ Place d'école	■ Plaine de sports		
■ Place multimodale	■ Jardins familiaux		

## RAPPEL DES INTENTIONS

EP - ESQUISSE - RÉUNION PUBLIQUE 09 04 19  
Règlement de l'alignement de l'allée de Torpheinouet et de la place Henri Weil, Strasbourg, EMS  
Atelier Chantiers urbains, 15 rue Equatoriale, 67022 Paris - SAS au capital de 1 000 € - 819 966 978 R.C.S. Paris

3

## GRANDES INTENTIONS LA STRUCTURE DU PARC



### PARC OUVERT

PRÉSERVER DES ESPACES LIBRES POLYVALENTS,

UNE PLAINE CENTRALE OUVERTE, PARSEMÉE DE BOUQUETS  
D'ARBRES OFFRANT DES LIEUX ENSOLEILLÉS ET DES LIEUX  
OMBRAGÉS



### DES BORDS DE PARC OUVERTS

VALORISER LE RAPPORT BÂTI/PARC EN CRÉANT UNE  
CONTINUITÉ



### DES BORDS DE PARC SEMI-OUVERTS, PAYSAGERS

VALORISANT LE CADRE DE VIE DES RIVERAINS

CRÉER UNE HARMONIE ENTRE LES POCHES  
DE STATIONNEMENT, LES FONCTIONNALITÉS  
DISGRACIEUSES OU D'ASPECT ÉCLECTIQUE

EP - ESQUISSE - RÉUNION PUBLIQUE 09 04 19  
Règlement de l'alignement de l'allée de Torpheinouet et de la place Henri Weil, Strasbourg, EMS  
Atelier Chantiers urbains, 15 rue Equatoriale, 67022 Paris - SAS au capital de 1 000 € - 819 966 978 R.C.S. Paris

4

# GRANDES INTENTIONS

## ÉQUIPEMENT ET INTÉGRATION PAYSAGÈRE



**ÉVÈNEMENT ET PROMENADE**  
CRÉER UNE PLACE DE QUARTIER ARBORÉE  
CRÉER DES CHEMINEMENTS



**COMPOSER DES ESPACES À ÉCHELLE HUMAINE**  
DES MASSIFS VÉGÉTAUX BAS INTÈGRENT DES ASSISES ET DES JEUX POUR ENFANTS.



**DIFFÉRENCIER LES ESPACES**  
NUANCER LES AMBIANCES  
CARACTÉRISER LES DIFFÉRENTS LIEUX



**INTÉGRER DES JARDINS PARTAGÉS**  
CRÉER UN ENSEMBLE PAYSAGER HARMONIEUX



**ANIMER LE PARC : AIRE DE JEUX ENFANTS**  
CRÉER DES JEUX «GRANDEUR NATURE» AVEC DU RELIEF (PUMP-TRACK)  
VALORISER LA GRANDE SUPERFICIE DU PARC

EP - ESQUISSE - RÉUNION PUBLIQUE 09.04.19  
Règlement de l'Allée de l'Orphelinat et de la place Henri Weil, Strasbourg, EMS  
Atelier Chantiers Urbains, 15 rue Equatoriale, 67002 Paris - SAS au capital de 1 000 € - 819 966 978 R.C.S. Paris

### 1 SCÉNARIO 1 LA GRANDE PRAIRIE

Lisière paysagère et promenade près des contre-allées calmes

Grande prairie étirée Nord-Ouest / Sud-Est

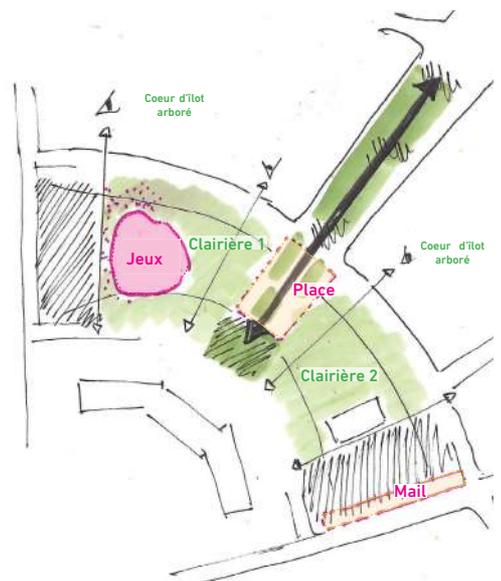


### 2 SCÉNARIO 2 LES DEUX CLAIRIÈRES

Lisière paysagère et fonctionnelle créant une mise à distance des rues les plus circulées

Deux larges clairières profitent de l'espace le plus apaisé

Allée de l'Orphelinat et centre du parc affirmés



EP - ESQUISSE - RÉUNION PUBLIQUE 09.04.19  
Règlement de l'Allée de l'Orphelinat et de la place Henri Weil, Strasbourg, EMS  
Atelier Chantiers Urbains, 15 rue Equatoriale, 75002 Paris - SAS au capital de 1 000 € - 819 966 978 R.C.S. Paris

1 SCÉNARIO 1  
LA GRANDE PRAIRIE

2 SCÉNARIO 2  
LES DEUX CLAIRIÈRES

Les deux scénarios ont un traitement similaire :

- des voies de circulations,
- des stationnements (capacité actuelle conservée)
- des équipements : type et positionnement
- des mobiliers
- des matériaux
- des surfaces de plantations basses
- du nombre d'arbres renouvelés
- le city stade n'est pas déplacé

L'ambiance retenue est naturelle. Le projet développe une logique écologique:

- des plantations mellifères (exemple)
- des matériaux perméables, des jeux en bois
- ... jusqu'à une sensibilisation du jeune public à la faune et à la flore quotidienne.

1 SCÉNARIO 1  
LA GRANDE PRAIRIE

2 SCÉNARIO 2  
LES DEUX CLAIRIÈRES

PROGRAMME : élaboré lors de 3 ateliers de concertation

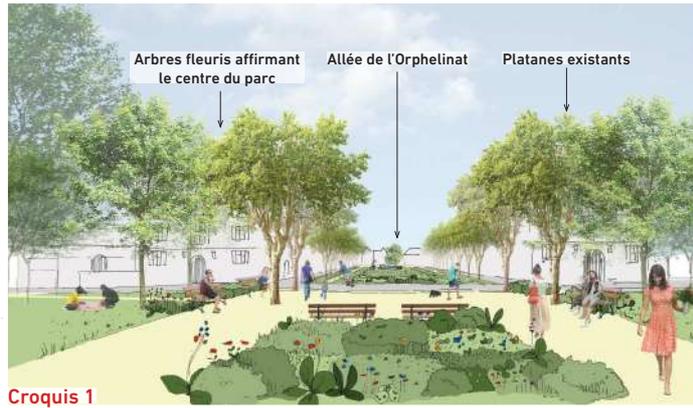
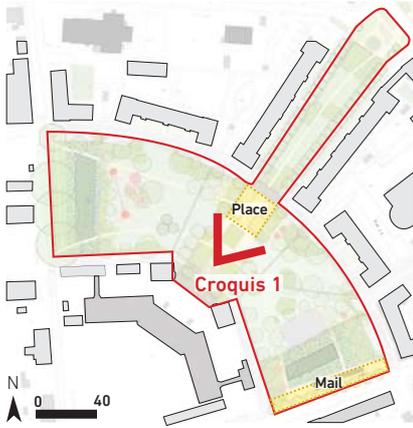
Chaque scénario comporte :

- une nouvelle aire de jeux (1 à 12ans et +)
- une aire d'ébats pour chiens
- un jardin partagé de 600m<sup>2</sup>
- un parcours sportif
- une placette

DIFFÉRENCES entre scénarios :

- l'espace de la pelouse : plus ou moins étiré
- le traitement des limites près des rues (Gravière et Charité)
- les formes des massifs végétaux
- la disposition des arbres

**1 2 PLACE ARBORÉE  
SOUS LES PLATANES EXISTANTS**



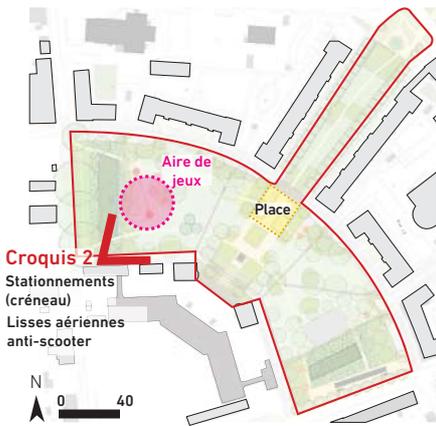
**Croquis 1**



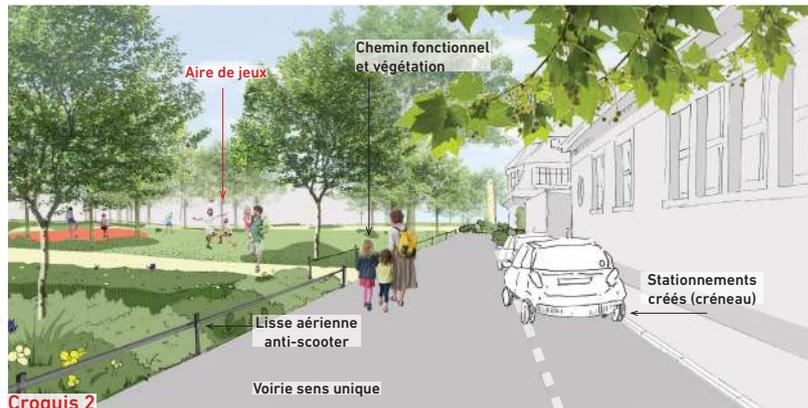
**État existant**

EP - ESQUISSE - RÉUNION PUBLIQUE 09.06.19  
Règlement de l'allée de l'Orphelinat et de la place Henri Weil, Strasbourg, EMS  
Atelier Chantiers urbains, 15 rue Tiquetonne, 67002 Paris - SAS au capital de 1 000 € - 819 966 970 R.C.S. Paris

**1 2 CONTRE-ALLÉE  
CÔTÉ ORPHELINAT**



**Croquis 2**  
Stationnements (créneau)  
Lisses aériennes anti-scooter



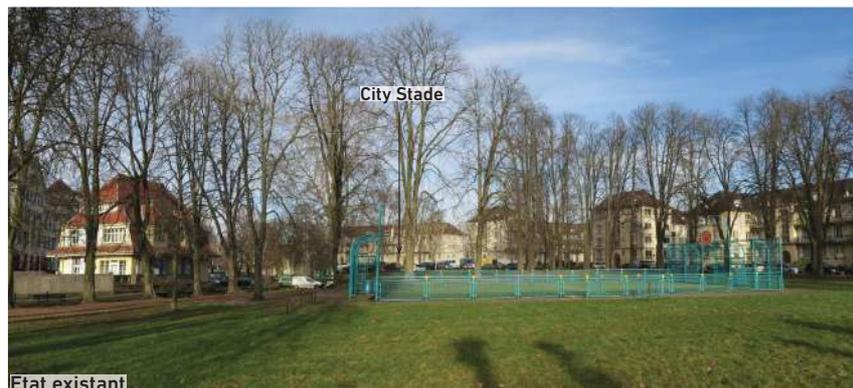
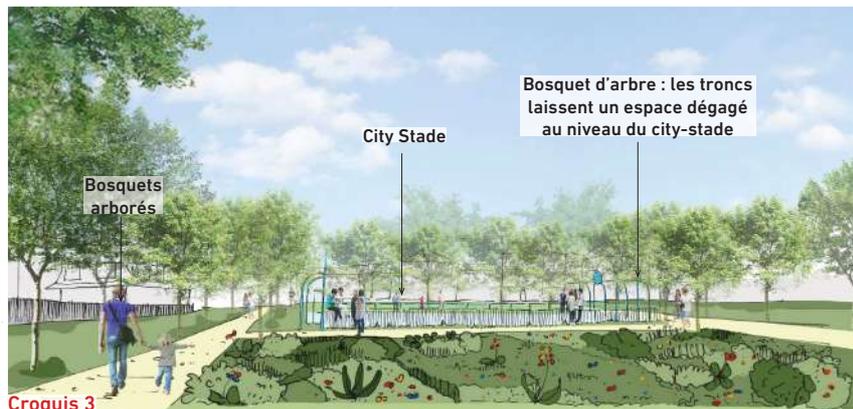
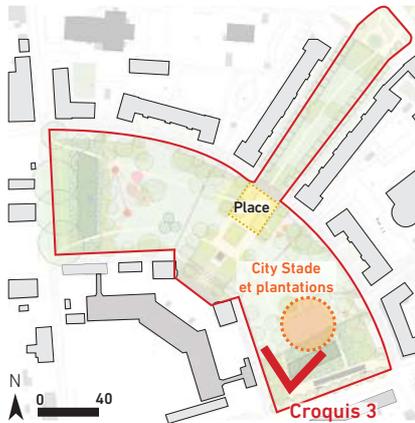
**Croquis 2**



**État existant**

EP - ESQUISSE - RÉUNION PUBLIQUE 09.06.19  
Règlement de l'allée de l'Orphelinat et de la place Henri Weil, Strasbourg, EMS  
Atelier Chantiers urbains, 15 rue Tiquetonne, 75002 Paris - SAS au capital de 1 000 € - 819 966 970 R.C.S. Paris

1 2 VERS LE CITY STADE



EP - ESQUISSE - RÉUNION PUBLIQUE 09 04 19  
 Réaménagement de l'allée de Torphelinot et de la place Henri Weil, Strasbourg, EMS  
 Atelier Charette Industrielle, 15 rue Tiquetonne, 51002 Paris - SAS au capital de 1 500 € - 819 966 978 R.C.S. Paris

1

SCÉNARIO 1

LA GRANDE PRAIRIE

EP - ESQUISSE - RÉUNION PUBLIQUE 09 04 19  
 Réaménagement de l'allée de Torphelinot et de la place Henri Weil, Strasbourg, EMS  
 Atelier Charette Industrielle, 15 rue Tiquetonne, 51002 Paris - SAS au capital de 1 500 € - 819 966 978 R.C.S. Paris

# 1 LA GRANDE PRAIRIE



AMBIANCE NATURELLE

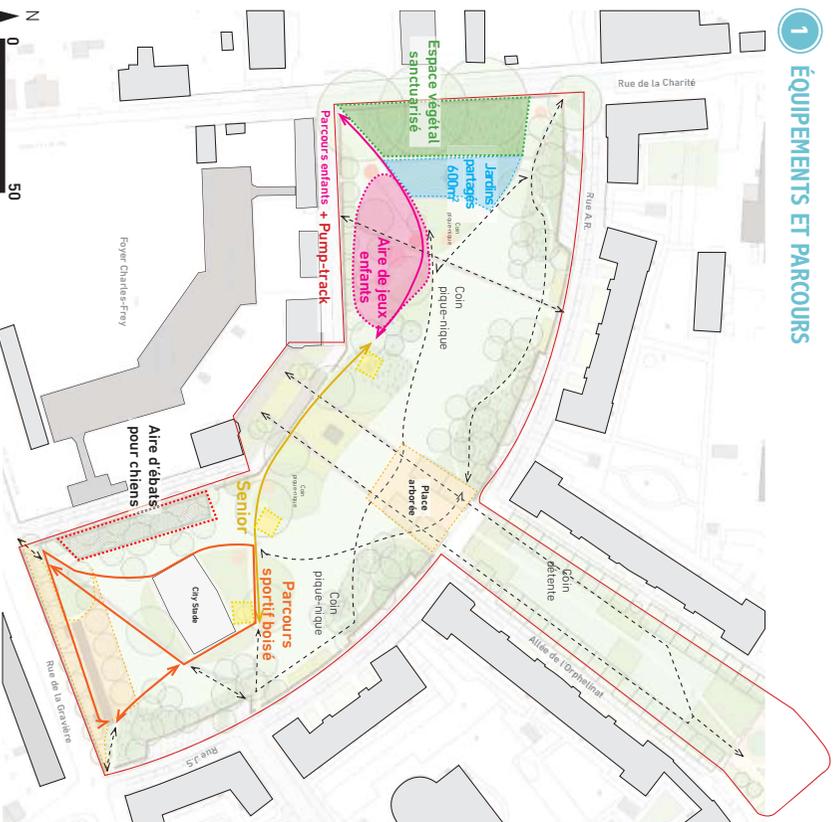


PLACE ET CHEMINEMENTS ARBORÉS



AIRE DE JEUX ENFANTS DE 1 A 12 ANS ET +

# 1 ÉQUIPEMENTS ET PARCOURS



AIRE DE JEUX ET PARCOURS ENFANT  
CRÉER UNE AIRE DE JEUX MAJEURE POUR TOUTS LES ÂGES AVEC DU RELIEF ET UN VOCABULAIRE «NATURE»



PARCOURS SPORTIF  
CRÉER UN PARCOURS SPORTIF BOISÉ



PARCOURS SPORTIF SENIOR  
TRAVAILLER L'ÉQUILIBRE ET LA CONFIANCE



PARCOURS ÉCOLOGIE ET BIODIVERSITÉ  
RENATURER LES PIEDS D'ARBRES EXISTANTS, SENSIBILISATION



ÉVÈNEMENT  
CRÉER UNE PETITE PLACE SOUS LES PLATANES EXISTANTS  
CRÉER UN MAIL ARBORE CÔTÉ RUE DE LA GRAVIERE



JARDINS PARTAGÉS  
CRÉER UN PAYSAGE VÉGÉTAL HARMONIEUX

# 1 CIRCULATION ET STATIONNEMENTS



Voiries en sens unique  
 1 tronçon double sens au bout de l'allée de l'Orphelinat

**Capacité existante :**

**105** stationnements dont :  
 - 39 places définies  
 - 66 places grises

**Capacité projet :**

**105** stationnements dont :  
 - 39 places conservées  
 - 66 places créées

**2 allées fonctionnelles** desservent les stationnements côté orphelinat, jusqu'aux portes d'entrée des habitations.

Cheminements confortables quelque soit la météo.

EP - ESQUISSE - RÉUNION PUBLIQUE 09.04.19  
 Réaménagement de l'allée de l'orphelinat et de la place Henri Weil, Strasbourg, EMS  
 Atelier Charette Industriels, 15 rue Equatoriale, 10002 Paris - SAS au capital de 1 000 € - 819 966 978 R.C.S. Paris

# 1 CIRCULATION ET STATIONNEMENTS



**Protection du parc contre les scooters et véhicules**

- lisses aériennes métalliques
- points renforcés : rochers et potelets



EP - ESQUISSE - RÉUNION PUBLIQUE 09.04.19  
 Réaménagement de l'allée de l'orphelinat et de la place Henri Weil, Strasbourg, EMS  
 Atelier Charette Industriels, 15 rue Equatoriale, 10002 Paris - SAS au capital de 1 000 € - 819 966 978 R.C.S. Paris

# 1 CHEMINEMENTS ET ÉCLAIRAGE



## Éclairage public images de référence et description du type de mobilier



### ● RUES

Modèle TEOS Rohl international  
Led  
6 m de hauteur en saillie de 1m

### ● Traversée PARC

Modèle CARO Rohl international  
Led  
Candélabres de 4 m de hauteur.

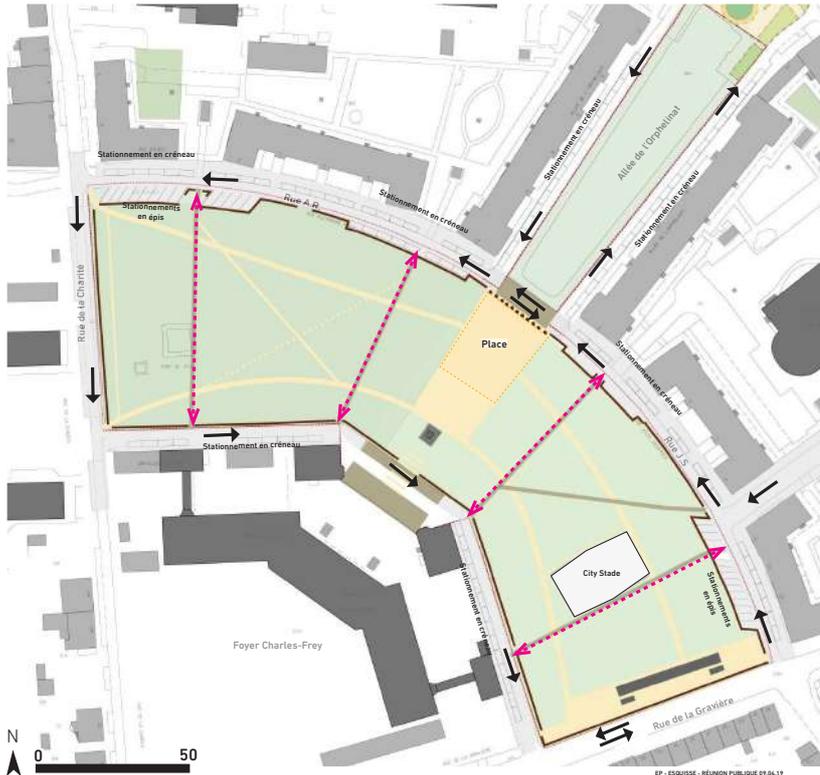
# 2

## SCÉNARIO 2

## LES DEUX CLAIRIÈRES



## 2 CIRCULATION ET STATIONNEMENTS



Voiries en sens unique

1 tronçon double sens au bout de l'allée de l'Orphelinat

**Capacité existante :**

**105** stationnements dont :  
- 39 places définies  
- 66 places grises

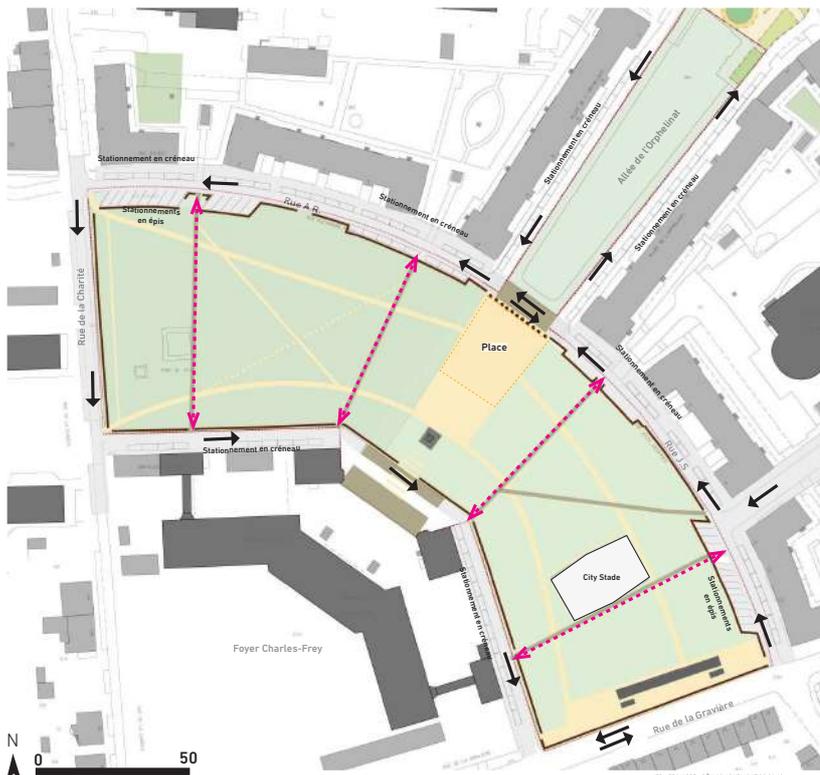
**Capacité projet :**

**105** stationnements dont :  
- 39 places conservées  
- 66 places créées

**2 allées fonctionnelles** desservent les stationnements côté orphelinat, jusqu'aux portes d'entrée des habitations.

Cheminements confortables quelque soit la météo.

## 2 CIRCULATION ET STATIONNEMENTS



**Protection du parc contre les scooters et véhicules**

- lisses aériennes métalliques
- points renforcés : rochers et potelets



## 2 CHEMINEMENTS ET ÉCLAIRAGE



### Éclairage public images de référence et description du type de mobilier



#### ● RUES

Modèle TEOS Rohl international  
Led  
6 m de hauteur en saillie de 1m

#### ● Traversée PARC

Modèle CARO Rohl international  
Led  
Candélabres de 4 m de hauteur.



### ÉQUIPEMENTS SIMILAIRES DANS LES DEUX SCÉNARIOS

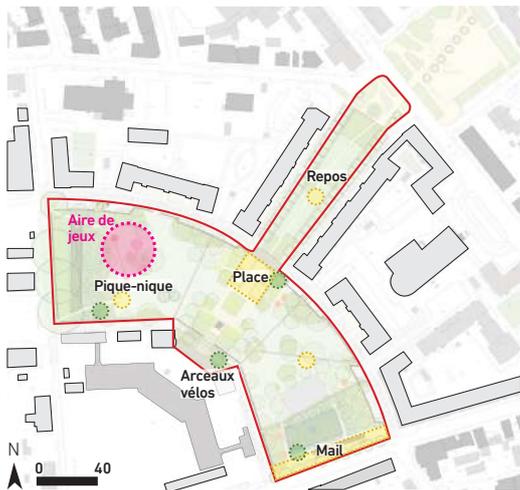
## 1 2 MOBILIERS URBAINS

### Mobilier de la place et du mail

Fauteuils et bancs sont répartis sur les places

### Pique-nique et repos

Fauteuils et bancs sont répartis sur les places  
Quelques lieux sont dédiés à la détente



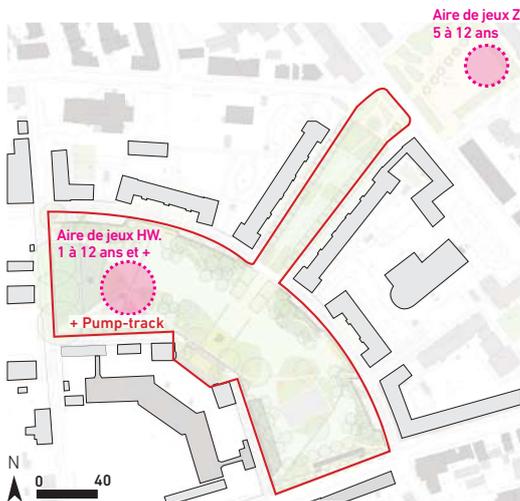
EP - ESQUISSE - RÉUNION PUBLIQUE 09.04.19  
Règlement de l'alignement de l'allée de Torpéroul et de la place Henri Will, Strasbourg, EMS  
Atelier Chantiers Industriels, 15 rue Equatoriale, 75012 Paris - SAS au capital de 1 000 € - 819 966 978 R.C.S. Paris

## 1 2 ÉQUIPEMENTS RÉCRÉATIFS

### Aire de jeux du parc Henri Will,

Grande aire de jeux pour tous les âges redonnant un attrait au parc  
Ambiance naturelle, jeux en bois, sol en copeaux de bois  
Située à 15/20m des rues pour une plus grande sécurité  
Complémentaire des jeux place de la Zigeleau

- Espace 1 à 3 ans (bac à sable, toboggan, maisonnette...)
- 3 à 6 (parcours d'équilibre, balacatoires...)
- 6 à 12 ans et + (parcours d'escalade, pump-track...)



EP - ESQUISSE - RÉUNION PUBLIQUE 09.04.19  
Règlement de l'alignement de l'allée de Torpéroul et de la place Henri Will, Strasbourg, EMS  
Atelier Chantiers Industriels, 15 rue Equatoriale, 75012 Paris - SAS au capital de 1 000 € - 819 966 978 R.C.S. Paris

1 2 **ÉQUIPEMENTS RÉCRÉATIFS**

Principe d'aire de jeux ouverte sur le parc  
Exemple du parc des Poteries (Hautepierre)

lisse métallique  
côté rue



lisse métallique  
côté rue

EP - ESQUISSE - RÉUNION PUBLIQUE 09 04 19  
Rèaménagement de l'allée de l'orphelinat et de la place Henri Weil, Strasbourg, EMS  
Atelier Chantiers Industriels, 15 rue Tiquetonne, 55002 Paris - SAS au capital de 1 500 € - 819 966 978 R.C.S Paris

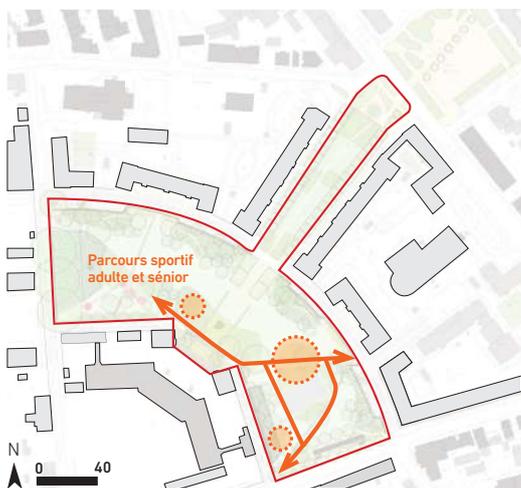
1 2 **PARCOURS SPORTIFS**

**Parcours de santé boisé - adulte**

De petits agrès  
Détournement de mobilier avec des panneaux d'explications

**Parcours de santé boisé - senior**

Pour tous les âges (dès 16 ans)  
Adaptés aux seniors  
Possibilité de monter un groupe avec un coach aux beaux jours



EP - ESQUISSE - RÉUNION PUBLIQUE 09 04 19  
Rèaménagement de l'allée de l'orphelinat et de la place Henri Weil, Strasbourg, EMS  
Atelier Chantiers Industriels, 15 rue Tiquetonne, 75002 Paris - SAS au capital de 1 500 € - 819 966 978 R.C.S Paris

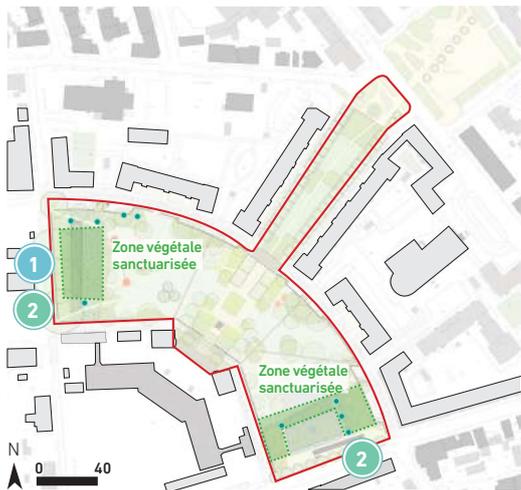
## 1 2 PARCOURS DE SENSIBILISATION

### Petite faune et flore quotidienne

Panneau, gravures sur bois ou roche  
Parcours de sensibilisation et sensoriels  
Différentes thématiques sont possibles

### Zones végétales sanctuarisées

Clôtures bois s'intégrant dans le parc



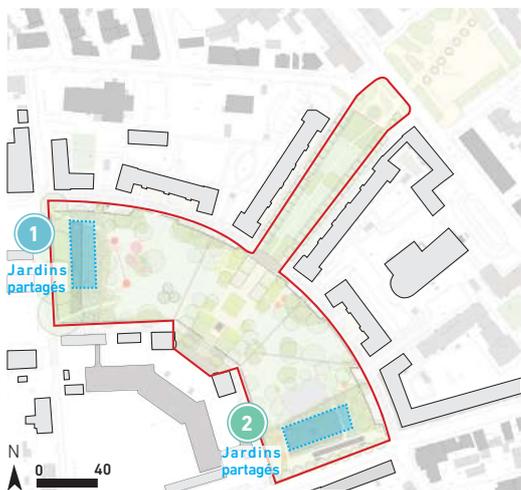
EP - ESQUISSE - RÉUNION PUBLIQUE 09 04 19  
Règlement de l'allée de l'orphelinat et de la place Henri Weil, Strasbourg, EMS  
Atelier Chantiers Industriels, 15 rue Tiquetonne, 75002 Paris - SAS au capital de 1 000 € - 819 966 978 R.C.S. Paris

29

## 1 2 JARDINS PARTAGÉS

### 600 m<sup>2</sup> clos et ensoleillés

intégrés par des haies basses  
1 point d'eau  
1 allée centrale et un accès  
1 composteur  
1 cabane pour ranger les outils



### Jardins partagés intégrés par des haies Exemple du parc des Batignolles (Paris)



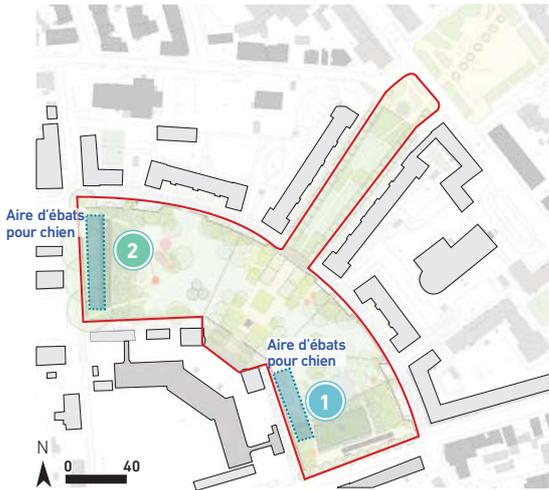
EP - ESQUISSE - RÉUNION PUBLIQUE 09 04 19  
Règlement de l'allée de l'orphelinat et de la place Henri Weil, Strasbourg, EMS  
Atelier Chantiers Industriels, 15 rue Tiquetonne, 75002 Paris - SAS au capital de 1 000 € - 819 966 978 R.C.S. Paris

30

# 1 2 AIRE D'ÉBATS POUR CHIENS

## Lieu boisé et clos

La végétation de sous-bois est spontanée  
De petits jeux de niveaux y sont intégrés  
Clôture bois basse qui s'intègre dans le parc



## Principe d'aire d'ébats pour chiens (350m²) Exemple du parc des Poteries (Haute-pierre)



EP - ESQUISSE - RÉUNION PUBLIQUE 09 04 19  
Règlement de l'allée de Torphelinot et de la place Henri Weil, Strasbourg, EMS  
Atelier Chantiers Industriels, 15 rue Tiquetonne, 67022 Paris - SAS au capital de 1 000 € - 019 966 970 R.C.S. Paris

## COMPOSITION : LOGIQUE ÉCOLOGIQUE

### MATÉRIAUX

Chemin d'agrément et stationnements : perméable - stabilisé



Allée fonctionnelle : béton balayé (non poussiéreux)



Aire de jeux: copeaux de bois



### PLANTATIONS BASSES

Prairie fleurie



Sous-bois fleuri



Vivaces : exemples de couleurs



Graminées



Et arbustes



### ARBRES

Arbres h: 5 à 9m



Arbres h: 8 à 10m



Arbres h: 12 à 17m



EP - ESQUISSE - RÉUNION PUBLIQUE 09 04 19  
Règlement de l'allée de Torphelinot et de la place Henri Weil, Strasbourg, EMS  
Atelier Chantiers Industriels, 15 rue Tiquetonne, 67022 Paris - SAS au capital de 1 000 € - 019 966 970 R.C.S. Paris

## ARBRES

## MARRONNIERS FRAGILISÉS

### **DISPARITION PROGRESSIVE AVEC UN PLAN DE GESTION**

#### **4 FACTEURS :**

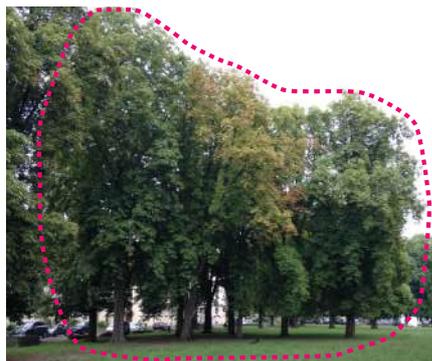
- maladie : un chancre bactérien (invisible et incurable).
- sol ancien, sec et compacté
- racines agressées (voitures stationnées)
- arbres en fin de vie (plantés en 1930, milieu urbain)

#### **CONSÉQUENCES :**

- bois mort, développement de cavités dans le bois et de champignons lignivores, fragilisation de l'ancrage racinaire
- risque important de chute de branches ou de troncs, donc un problème de sécurité pour les piétons et véhicules.

#### **PROBLÉMATIQUE :**

- absence de diversification des espèces, usage exclusif de marronniers
- anticiper la disparition rapide de la majorité des arbres du parc
- abattage par groupe à cohérence aérologique



1 groupe à cohérence aérologique



Développement de cavités dans le bois

1 REMPLACEMENT DES MARRONNIERS

EXISTANT

- 4 Marronniers **EN ESPÉRANCE DE MAINTIEN 4 À 10ANS** 
- 8 Marronniers **EN VISITE COMPLÉMENTAIRE** 
- 14 groupes à cohérence aérologique 



PHASE 1

- 18 Marronniers **ABATTUS** 
- 60 Marronniers **conservés** 



EP - ESQUISSE - RÉUNION PUBLIQUE 09.04.19  
 Réaménagement de l'allée de l'orphelinat et de la place Henri Weil, Strasbourg, EMS  
 Atelier Charette Industrielle, 15 rue Equatoriale, 75002 Paris - SAS au capital de 1 000 000 € - 819 966 970 R.C.S Paris

N  
 1/1000e  
 Schéma

1 REMPLACEMENT DES MARRONNIERS

PHASE 1

- 36 arbres **PLANTÉS** 
- 60 Marronniers **conservés** 



À TERME

- 90 arbres **PLANTÉS** 
- 0 Marronniers **conservés** 



EP - ESQUISSE - RÉUNION PUBLIQUE 09.04.19  
 Réaménagement de l'allée de l'orphelinat et de la place Henri Weil, Strasbourg, EMS  
 Atelier Charette Industrielle, 15 rue Equatoriale, 75002 Paris - SAS au capital de 1 000 000 € - 819 966 970 R.C.S Paris

N  
 1/1000e  
 Schéma

2 REMPLACEMENT DES MARRONNIERS

EXISTANT

- 4 Marronniers **EN ESPÉRANCE DE MAINTIEN 4 À 10ANS** 
- 8 Marronniers **EN VISITE COMPLÉMENTAIRE** 
- 14 groupes à cohérence aérologique 



PHASE 1

- 18 Marronniers **ABATTUS** 
- 60 Marronniers **conservés** 



EP - ESQUISSE - RÉUNION PUBLIQUE 09 04 19  
 Réaménagement de l'allée de Torpelinot et de la place Henri Weil, Strasbourg, EMS  
 Atelier Charette Interiors, 15 rue Tiquetonne, 67002 Paris - SAS au capital de 1 000 € - 819 966 970 R.C.S Paris

N  
 1/1000e  
 Schéma

2 REMPLACEMENT DES MARRONNIERS

PHASE 1

- 36 arbres **PLANTÉS** 
- 60 Marronniers **conservés** 



À TERME

- 90 arbres **PLANTÉS** 
- 0 Marronniers **conservés** 



EP - ESQUISSE - RÉUNION PUBLIQUE 09 04 19  
 Réaménagement de l'allée de Torpelinot et de la place Henri Weil, Strasbourg, EMS  
 Atelier Charette Interiors, 15 rue Tiquetonne, 75002 Paris - SAS au capital de 1 000 € - 819 966 970 R.C.S Paris

N  
 1/1000e  
 Schéma

## ANNEXES

EP - ESQUISSE - RÉUNION PUBLIQUE 09.04.19  
Règlement de l'alignement de l'allée de l'orphelinat et de la place Henri Weil, Strasbourg, EMS  
Auteur: Chantiers Industriels, 15 rue Tiquetonne, 67022 Paris - SAS au capital de 1 000 € - 819 966 978 R.C.S. Paris

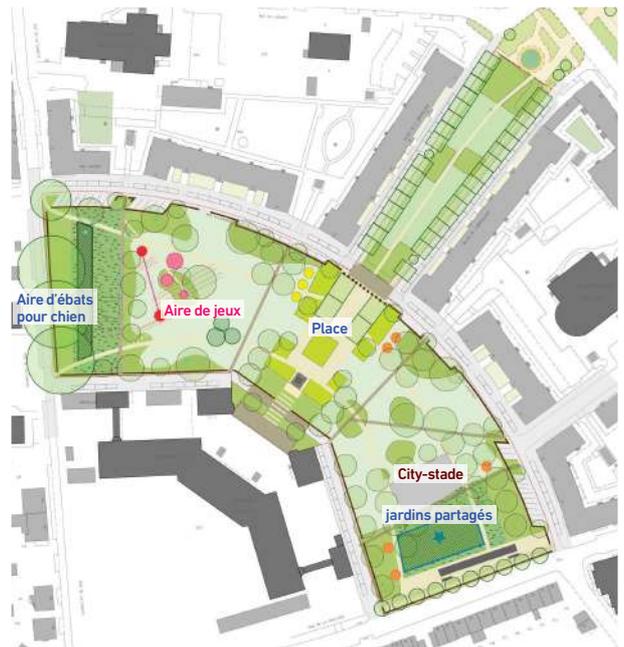
39

### 1 LA GRANDE PELOUSE



N  
1/1000e  
Schéma

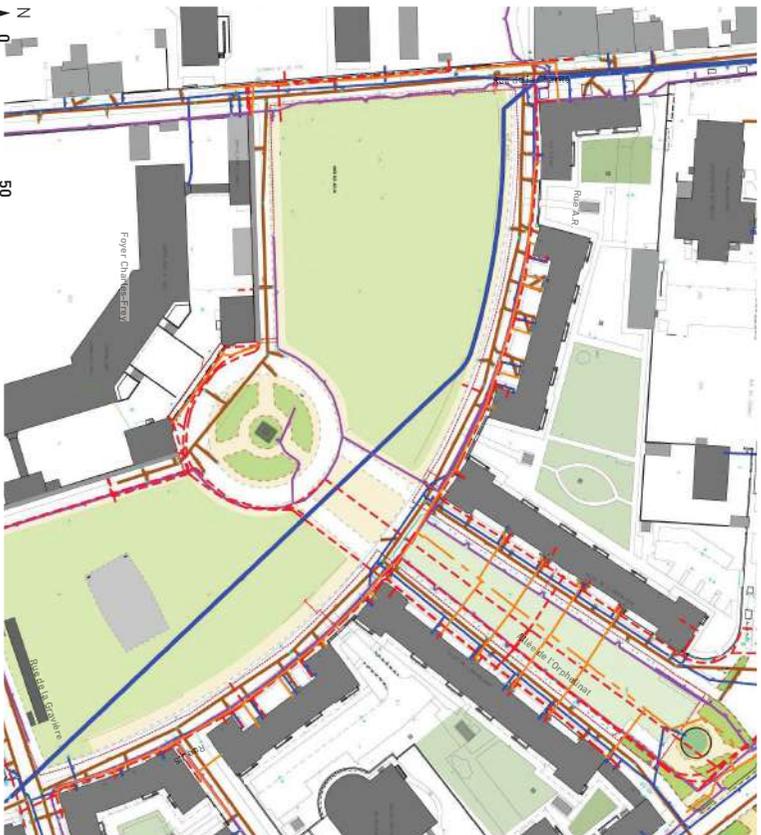
### 2 LES DEUX CLAIRIÈRES



EP - ESQUISSE - RÉUNION PUBLIQUE 09.04.19  
Règlement de l'alignement de l'allée de l'orphelinat et de la place Henri Weil, Strasbourg, EMS  
Auteur: Chantiers Industriels, 15 rue Tiquetonne, 75022 Paris - SAS au capital de 1 000 € - 819 966 978 R.C.S. Paris

40

## JARDINS PARTAGÉS ET ALLÉE DE L'ORPHELINAT



ET - RESEAU - DESTRANS EN CAS DE LA  
Région Grand Est - Département de la Moselle - Ville de Sarrebourg - Site  
d'Orphelinat - 54100 Sarrebourg - 03 83 31 11 11 - 03 83 31 11 11

L'implantation des jardins partagés sur l'allée de l'Orphelinat a été étudiée et présentée aux services gestionnaires.

**La qualité de l'espace généré et le déplacement nécessaires des réseaux gaz et électricité ont écarté cette solution.**

### Légende - Réseaux existants

- Réseau d'assainissement unitaire
- Réseau d'adduction d'eau potable
- Réseau de gaz GDS
- Réseau électrique ES
- Réseau d'éclairage Ville de Strasbourg
- Réseau de télécommunication ORANGE
- Réseau de télécommunication EMMS - NTIC
- Réseau de télécommunication SFR