

# ASSEMBLÉE DE QUARTIER COMPTE-RENDU

## Informations générales

**Date :** Jeudi 14 décembre 2023 de 18h à 19h30

**Lieu :** Aquarium, Centre social et culturel,  
15 rue Augustin Fresnel, Strasbourg

**Objectifs :**

- Valoriser les initiatives citoyennes
- Echanger avec les habitant-es sur les sujets qui les préoccupent
- Echanger avec l'élue de quartier

**Format :** Stands en déambulation libre :

- **2 stands participation citoyenne**
- **2 stands d'information**



Environ 30  
habitant-es  
du quartier



7 intervenant-es  
sur les stands



Garde d'enfants (1 enfant gardée)



Collation (Boulangerie Adam)

### Atelier de quartier sur le parc de la Bergerie

Tatiana MATTERN, correspondante de quartier

### Parole de jeunes : "Laissez-nous kiffer"

Centre social et culturel  
Véronique JACOB-BOHN, chargée de mission  
de quartier

### Relocalisation du marché et avancées du projet de renouvellement urbain

Aurore BELOUET, directrice de territoire  
Apolline RENARD-TAUDIERE, cheffe de projet renouvellement urbain  
Michel SCHUPP, chef de projet gestion urbaine de proximité

### Accueil + Démarches de participation citoyenne

Juliette HUBERT, chargée d'animation  
de la participation citoyenne



### Permanence des élu-es

Excusée : Christelle WIEDER, élue référente du  
quartier

Entrée

## Rappel du dispositif

### ASSEMBLÉE DE QUARTIER



- ouverte à toutes et tous les habitant-es du quartier
- se réunit 2 fois par an
- sujets et format libres
  - émergence d'idées pour de nouveaux projets (ateliers)
  - discussion sur le quartier
  - partage d'informations
- vote du budget

### ATELIERS DE QUARTIER



- proposés par les habitant-es
- sujets et format libres
  - réflexion citoyenne
  - interpellation des élu-es et/ou des services de la Ville
  - projet pour le quartier
- minimum 5 membres
- autonomes ou accompagnés par le/la chargé-e d'animation de la participation citoyenne

## Budget



**4000€ disponibles**  
**1550 € dépensés**

Chaque année, un budget est mis à disposition des habitant-es pour réaliser des ateliers de quartier.

En 2023, le budget a été utilisé pour l'**Atelier inter-quartier sur le Parc de la Bergerie** :

- agence de graphisme : 2900€
- pose des panneaux : environ 200€

TOTAL environ 3100€, répartis pour moitié :  
pour **Cronenbourg Nord** : 1550€  
pour Cronenbourg Sud : 1550€

### COMITÉ DE SUIVI



- groupe restreint d'habitants
- préparent les Assemblées de quartier
- choisissent les sujets, le format, la communication
- accompagnés par le/la chargé-e d'animation de la participation citoyenne

## Atelier de quartier sur le parc de la Bergerie

La Direction de territoire a tenu un stand pour présenter la réalisation de l'Atelier de quartier sur le parc de la Bergerie.

Les participant-es avaient d'abord réalisé un diagnostic du Parc de la Bergerie, puis ont imaginé des façons de **sensibiliser les usagers et usagères du parc à le respecter**, pour mieux en profiter au quotidien.

En 2023, le groupe a choisi de **réaliser un panneau d'information et de signalisation**, avec l'aide d'une agence de graphisme.

3 exemplaires ont été installés en septembre 2023.

Toutes les personnes intéressées peuvent **rejoindre l'Atelier pour de nouveaux projets en 2024** !



## Projet de Renouvellement Urbain

La Direction de Territoire était présente pour évoquer les changements en cours ou à venir liés au projet de renouvellement urbain du quartier :

### Déplacement du marché de la place de Haldenbourg vers le secteur Exès et réaménagement de la place de Haldenbourg

Pour permettre un réaménagement de qualité de la place de Haldenbourg, il est prévu de déplacer le marché qui s'y tient actuellement deux fois par semaine vers le secteur Exès, à une distance d'environ 400 m (soit 6 minutes à pied), à partir de 2025. De manière simultanée, les cheminements piétons du secteur seront réaménagés ainsi que, dans un second temps, le triangle Exès.

Suite au déplacement du marché, les travaux de la place de Haldenbourg pourront débuter, à la fin de l'année 2025, afin de transformer celle-ci en véritable espace d'agrément au cœur du quartier.



### Constructions rue de Hochfelden

• Un premier projet est en cours de réalisation. Porté par le promoteur Nexity, il prévoit la construction de 133 logements variés en accession libre (maisons individuelles, logements collectifs), de locaux tertiaires et d'un immeuble de bureaux. La première phase a été livrée fin 2023 et les suivantes le seront courant 2024.

• Une deuxième projet, porté par Opidia, de construction de 33 logements collectifs en accession sécurisée est prévu de l'autre côté de la rue de Hochfelden, sur le parking situé près du cercle Lavoisier.

La pré-commercialisation de ces logements étant encore en cours, il est difficile de donner une date de démarrage des travaux.



### Réhabilitation de l'Aquarium

L'annexe du centre social et culturel Victor Schoelcher, l'Aquarium, sera en travaux à partir de mars 2024. D'une durée de 18 mois environ, ces travaux permettront de mettre aux normes, de rénover et d'adapter cet équipement aux nouveaux usages. Par la suite, un réaménagement du parvis est prévu.

En parallèle, les études sur la déconstruction-reconstruction du pôle d'équipement constitué par le CSC et la médiathèque se poursuivent pour des travaux qui devraient débuter en 2026.



### Constructions place Arago

Un projet de construction par le promoteur Stradim de 88 logements en accession libre est en cours d'achèvement. Le bâtiment le plus proche de la place Arago accueillera la nouvelle antenne de quartier du bailleur social Ophéa ainsi que 22 logements locatifs sociaux et sera livré fin 2024.

### Construction de logements place de Haldenbourg

A proximité immédiate de la place de Haldenbourg, à l'emplacement de l'ancienne galette commerciale, Domial prévoit de construire 22 logements en accession sécurisée ainsi qu'une surface commerciale de taille moyenne. Les travaux débuteront fin 2024 pour une durée d'environ 18 mois.

## Aménagement du terrain Exès – jour de marché



## Parole de Jeunes : "Laissez-nous kiffer !"

Les habitant.es ont posé des questions sur la nature des travaux et leur durée, et sur le « nouvel Aquarium » : nouvelles activités, amplitude horaire, place des filles dans cette nouvelle structure...

La chargée de mission de quartier et l'équipe « jeune » du Centre social et culturel ont répondu aux questions et ont expliqué que les animateurs « jeune » étaient dans une démarche de concertation avec les jeunes.

L'objectif de cette démarche est de permettre aux jeunes filles et garçons de faire des propositions, pour améliorer le fonctionnement, pour l'organisation de nouvelles activités, etc.

Cette démarche a démarré avec la réalisation d'un documentaire « Laissez nous Kiffer », avec le témoignage de beaucoup de jeunes.

Une suite est en cours de réflexion concernant la place des filles à L'Aquarium et dans le Quartier. L'équipe « jeune » rencontre actuellement de nombreuses filles dans le quartier et à l'Aquarium pour leur parler de la démarche.



Documentaire disponible sur le lien :

<https://youtu.be/YBz6qayc6Xg?si=OUD5Qe1E4oVCzY2v>

La prochaine Assemblée aura lieu au **printemps 2024**.

Deux sujets ont d'ores et déjà été proposés pour l'**ordre du jour** :

- un stand sécurité
- la présence des bailleurs

Vous souhaitez **proposer d'autres sujets** ? Ecrivez à l'adresse mail ci-contre !

**Pour plus d'informations,** consultez le site :

<https://participer.strasbourg.eu/aq-cronenbourg-nord>

Contact : Juliette HUBERT,  
chargée d'animation de la participation citoyenne  
[juliette.hubert@strasbourg.eu](mailto:juliette.hubert@strasbourg.eu) ou  
06 73 22 86 36