



**Assemblée de quartier PLUI
ROBERTSAU-WACKEN**
Jeudi 12 octobre 2023



Lieu de la réunion : cité universitaire CROUS
Participants : environ 30
Heure de début : 20 h
Heure de fin : 22 h
Prochaine réunion de l'Assemblée de Quartier : 1er trimestre 2024

Ce CR a été élaboré par le comité de suivi de l'Assemblée de Quartier, sur la base des notes prises par Simon Wehrlé, chargé de mission pour l'Animation de la Participation Citoyenne.

Participants (ayant laissé leurs coordonnées)

Asmae AINOUSS Eric ANDRES Sophie BEAUCHET Christine BEETHAM Jacky BLOCH Dominique CUNIN David CUPINA Rémy DAVAL Françoise DEBES Mouchy GALLION Christine GEILLER	Anne HILGENT Claude JEANVOINE Dominique KIPP Christiane LACOME Annie LATIMIER Philippe MACHTINGER Anne-Claire PETER Daniel RAVISY Doris STAUTH Philippe WALTER Annick ZOUARI
--	--

Marc HOFFSESS, ainsi que les représentants de la DT/DPC, sont remerciés pour leur présence à l'Assemblée.

Ordre du jour de la réunion

1. Examen du projet de charte de l'Assemblée de Quartier Robertsau- Wacken
2. Point d'avancement des principaux ateliers de quartier
3. Partage de deux propositions citoyennes :
 - ✓ L'activation du projet de dons d'arbres par les habitants, dans le cadre du projet d'aménagement des cours Saint-Louis
 - ✓ La relance de l'atelier "mobilités", autour des nouveaux tracés des lignes de bus (C6 et C1), et de la place des piétons
4. Réflexion autour du lancement de nouveaux ateliers de quartier

I) Une CHARTE pour coopérer, un pari ambitieux (l'intérêt collectif), des débats transparents

Une heure d'échanges est consacrée au projet présenté par Annie LATIMIER et David CUPINA.

Le document valorise la finalité, précise les valeurs et les grands principes, et définit le fonctionnement de l'Assemblée, de ses ateliers et des groupes de travail.

- **Une Assemblée de quartier ouverte à tous**, avec des débats publics transparents, lieu d'échanges pour tous les citoyens intéressés/prêts à se mobiliser
- **Importance rappelée de participer à des discussions, de formuler des propositions, mais aussi de partager un usage** (exemple donné de la réflexion sur les mobilités - qui doit s'articuler avec la centralité, l'activité des commerçants)
- **Puissance du collectif – implication de l'ensemble des « citoyens ordinaires »** fort de la diversité des points de vue et de la somme des compétences, des énergies, de la connaissance du terrain
- **Travailler sur tout type de sujet intéressant le quartier** : éclairage public, végétalisation, propreté, vie sociale, PLUI, conservation du patrimoine
- **Créer des Ateliers de quartier « libres »**, ou groupes de travail, avec la volonté de toujours mieux associer le plus grand nombre
- **Action de coordination du Comité de suivi** [groupe de volontaires], consacré dans la charte
- **Formuler des propositions « informées et efficaces »** en toute transparence avec l'appui des Elus, services, professionnels, associations, chercheurs (...)
- **Communication** :
 - information des citoyens (liste de coordonnées dans le respect des principes de la RGPD), site participer.strasbourg.eu, adresse mail asq.robertsauwacken@gmail.com, digital + papier, réalisation d'un bilan annuel : valorisation du travail et des actions

→ « L'Assemblée décide des stratégies et des moyens à mettre en action (...) »

→ Les deux citoyens sont chaleureusement remerciés pour leur aide dans cet exercice de meilleur partage de la démocratie

II. ATELIERS DE QUARTIER Robertsau-Wacken : points d'étape des travaux | Décisions

<p>CENTRALITE / Les CENTRALITES du quartier « CŒUR DE LA ROBERTSAU »</p>	<p><u>Transformation des Cours St-Louis</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - « Défi relevé », rappelle une citoyenne = des Propositions émanant des citoyens via un tiers-facilitateur « Repérage Urbain », candidat retenu par les citoyens - Collecte de paroles/d'informations depuis février, et temps d'activation du site pour un aménagement arboré (près de la Cocotte/de la Pharmacie), espace d'aménités, espaces fonctionnels (Scouts, matériel) - Rappel de l'action menée jadis par « Un cœur pour la Robertsau » - Projet qui n'est pas mené en 'mode classique' : 	<p><i>Et pour la suite ?</i></p> <ul style="list-style-type: none"> → Marc HOFFSESS propose que les citoyens donnent leurs orientations – « par quoi commençons nous » ? → Réunion publique du travail déjà réalisé : début décembre → Travail collaboratif citoyens-Services techniques de la Ville riche qui se poursuit et qui va s'intensifier : l'eau sur le site, raccordement en électricité, plantation des arbres,... : ↓ la Municipalité mettra techniquement en œuvre ces orientations avec un aménagement final fin 2025.
---	---	--

	<p>cahier des attentes puis travail en chambre d'un architecte (plan) puis les entreprises sont convoquées pour un aménagement définitif</p> <p>= Projet se construit sur un 'site qui continue de vivre' : réflexion citoyenne, activation, organisation d'évènements, travail en continu avec les Services techniques de la Ville.</p>	
FORET RESERVE NATURELLE	<ul style="list-style-type: none"> - Travail citoyen mené autour de la fréquentation du public et de la préservation des ressources naturelles de cet espace classé-protégé - Témoignage d'un citoyen de Neuhoef fin 2022 qui n'a pas suscité, pour l'animateur de l'Atelier, l'intérêt escompté à la Robertsau (d'où la suggestion d'arrêter cet l'Atelier ?) - Rappel de la demande de l'ADQ d'intégrer le Comité consultatif rejetée par l'Etat : fonctionnement 'super institutionnel – 'régalien' - représentation de la Robertsau au sein du Comité consultatif par l'ADIR, l'ASSER & SINE Bussierre - Témoignage citoyen : cohabitation avec sangliers difficile [terrains dévastés]→ surdensité : la Municipalité apporte des éléments sur la régulation : battues (actualité renouvellement des baux de chasse) - Un habitant rappelle qu'il faut aussi s'occuper des moustiques : « besoin des chasseurs » [Rires] 	<p><i>Et pour la suite ?</i></p> <p>→ Travail à poursuivre sur le Plan de Gestion (Ville, gestionnaire délégué) avec le récent Conservateur de la réserve [Plan de gestion, gestion des écosystèmes et milieux naturels]</p> <p>+</p> <p>→ à Neuhoef-IIIkirch : Mise en place test d'un Conseil citoyen de la Réserve : proposition issue de la démarche de concertation à Neuhoef-IIIkirch)</p> <p>= arbitrage en cours sur la composition pour assurer la meilleure représentativité [Visiteurs (200 000), associations, riverains, toutes personnes intéressées = Projet souhaité pour fin 2023-début 2024</p> <p>→ Roberstau devrait avoir son Conseil citoyen en 2025. M. Hoffsess souhaite que l'ADQ forêt soit associé.</p>
MOBILITES	<ul style="list-style-type: none"> - Des propositions citoyennes sur l'Aménagement de la piste cyclable Mélanie [maillon manquant à la liaison Rotterdam/Suisse] et concernant la Navette (supprimée au 1^{er} janvier 2023). - Des Citoyens demandeurs d'informations sur les Mobilités, l'offre de service de transport en commun : <ul style="list-style-type: none"> - participation à un Atelier Conseil des XV sur impact Tram (Gilles BROCHARD) - question sur le BHNS « G » Cité Rotterdam/Gare - Une membre du Comité de suivi a eu vent d'un travail/d'une réflexion qui serait porté par Pierre OZENNE sur une extension de la L1/C1 jusqu'à Boecklin 	<p><i>Décision :</i></p> <p>→ Il est décidé la relance de l'Atelier. Un Atelier qui ne doit pas être un « atelier navette », mais qui doit embrasser l'ensemble des sujets.</p> <ul style="list-style-type: none"> - la DT a accueilli un stagiaire, Dan GALMICHE, reparti à Montpellier, qui a fait un diagnostic intéressant (réflexion comme bonne base travail) - Partir des besoins des citoyens pour 'construire des réponses' conseille un habitant de la Cité de l'III.
PLUI / Urbanisme	<ul style="list-style-type: none"> - Groupe de 7 personnes qui a porté cette réflexion auprès de l'Assemblée : place de la nature menacée, protection du patrimoine du quartier ! - 11^{ème} modification du PLUI depuis 2016, mais il s'agit de la première avec une concertation préalable (sur 10 mois), et une démarche de participation citoyenne sous la forme d'un Atelier de quartier - Présentation de la Synthèse du travail à 4 voix : freiner la construction rapide et propositions d'EPCC (Espaces Plantés à Conserver ou à Créer) - Enjeu de modification du PLUI pour le faire évoluer avec des règles s'appliquant à tous : la Ville les habitants 	<p><i>Et pour la suite ?</i></p> <p>→ L'Atelier de quartier a formulé des <u>propositions</u> = c'est un « essai-tentative » de préservation des espaces verts à la Robertsau</p> <ul style="list-style-type: none"> - rappel des objectifs de la Municipalité (M. Hoffsess) : biodiversité ; cadre de vie ; lutte contre les îlots de chaleur ; appétence/recherche des citoyens de Nature, abandon de l'urbanisation Kempf-Mélanie (23 ha) au profit de l'agriculture urbaine (...)

	<ul style="list-style-type: none"> - Équilibre à trouver entre les objectifs de construction de logements dans chaque quartier (200/an à la Robertsau) et par exemple les Zones d'Activité Agricole - Travail important mené à la Cité des Chasseurs notamment (réflexion déjà en cours pour modification n°5) - Interrogations d'une citoyenne, relative au fait que tous les propriétaires impactés n'ont pas tous été préalablement informés. Il est rappelé par les animateurs de l'ADQ que la procédure de modification du PLUI ne prévoit pas d'information individuelle auprès des propriétaires concernés, et que l'Enquête Publique constitue le mode de communication entre la Collectivité Territoriale et les habitants. Avec la concertation préalable et les 4 réunions publiques organisées dans le cadre de l'Atelier de quartier, pour la première fois, une information collective a été organisée à l'intention de tous les habitants. - Témoignage d'une citoyenne qui a failli avoir 7 appartements devant chez elle, au 146 rue Boecklin 	<ul style="list-style-type: none"> - L'enquête publique permet de porter les projets à la connaissance de tous. → M. HOFFSESS salue le travail réalisé, le « sain débat » (domaine public/privé) : - la Commission d'Enquête est chargée de faire un travail colossal (33 communes), qui synthétisera ses propositions pour rendre son rapport (fin 2023/début 24) - L'EMS se déterminera en responsabilité, en prenant en compte le besoin de création de logements, tout en tenant compte de l'évolution post-COVID (télétravail) et des possibilités d'occupation de locaux inoccupés → Délibération à suivre du Conseil EMS sur la M4 PLUI.
--	--	--

III. Des ATELIERS DE QUARTIER nouveaux ... ou GROUPES DE TRAVAIL à venir

DONS D'ARBRES Cours Saint-Louis (Sophie BEAUCHET)	- Dans le cadre de l' « activation » du site : impulser un mouvement de mise en œuvre via la plantation, rapidement, d'arbres dans les cours, et ceci dans la continuité de la logique de « co-construction » ayant mené à la proposition d'aménagement des Cours Saint Louis. Ce, sous l'égide et avec le soutien des services de l'EMS.	Décision : L'Assemblée valide cette proposition. Les citoyens qui souhaitent prendre part à cette réflexion se font connaître. Une participante propose déjà 2 Magnolias [réflexion sur les essences à mener].
Augmenter le PARC ARBORE à la Robertsau (Anne Claire PETER)	- Identification d'espaces intéressants pour créer des îlots de fraîcheur, bosquets Proposition d'un atelier qui prendra notamment la forme d'une déambulation pour se questionner sur les essences supportant l'élévation de la chaleur, nommer les arbres ? (...)	Décision : - L'Assemblée valide cette proposition. Les citoyens qui souhaitent prendre part à cette réflexion se font connaître. Un autre sujet (dans une 2 nd temps) pourrait être la lutte contre la pollution lumineuse.
Secteur Ste-Anne (Lydie LETTMANN)	- Proposition, via 'participer.strasbourg.eu', d'une réflexion encore plus poussée sur le secteur de la Clinique Sainte-Anne : l'objectif est d'améliorer la	Décision :

	<p>sécurité et la santé des piétons, des cyclistes, et des habitants qui résident autour de la Clinique Ste Anne, laquelle est "victime" de son succès, avec un flux de plus en plus important de visiteurs.</p> <p>→ pour la DT, le correspondant de quartier suit le dossier.</p>	<p>- La porteuse de la proposition , non présente à la réunion, a déjà eu l'occasion d'un échange avec la Ville. Les citoyens qui souhaitent prendre part à cette réflexion se font connaître.</p>
--	---	--

La rencontre se termine comme à l'accoutumée autour d'un pot de convivialité permettant la poursuite des échanges.