

STADE DE LA MEINAU A VOUS DE JOUER!

Atelier 2 - Séance n°2 :
Le projet de stade de la Meinau

Judi 27 juin 2019

participer.strasbourg.eu/stademeinau



STADE DE LA MEINAU A VOUS DE JOUER !

Monsieur Claude FROEHLY

Vice-Président de l'Eurométropole



Atelier 2 - séance 2 : Le projet de stade de la Meinau



1. Ouverture de la réunion

Monsieur Claude FROEHLIY – Vice-Président de l’Eurométropole - 5 minutes

2. Présentation du cadre général de la concertation et du travail de l’atelier

3. Le rôle des garants

Monsieur Valérie TROMMETTER- Garant

4. L’apport des ateliers 1 et 3

5. Atelier 2 «Le Projet de Stade » : Enjeux, attentes, idées et préconisations issus de la première réunion de l’atelier

6. TRAVAIL EN GROUPE : Le Projet de Stade

APPROFONDISSEMENT des enjeux, attentes, idées et préconisations - 45 minutes

7. ECHANGE ET DEBAT : Le Projet de Stade

APPROFONDISSEMENT des enjeux, attentes, idées et préconisations - 45 minutes

LE TRAVAIL EN ATELIER

→ Un travail de co-production dans un esprit de respect et de dialogue

POUR CE FAIRE, QUELQUES RÈGLES QUI NOUS PERMETTRONT D'AVANCER ET DE CONSTRUIRE EFFICACEMENT ENSEMBLE

1. Les nouvelles personnes qui nous rejoignent sont les bienvenues et s'inscrivent dans une démarche continue, mais elles s'engagent à ne pas revenir sur ce qui est acté : une remise en perspective de la démarche lors de chaque atelier facilitera le respect de ce principe
2. Les personnes présentes aux ateliers sont les bonnes personnes, ce sont elles qui font avancer la démarche
3. Ce qui se dit durant la réunion est plus important que ce qui se dit en dehors : ainsi, c'est le travail commun qui prime
4. Savoir écouter est aussi constructif que de parler. Ainsi, lorsque l'on a pris la parole une première fois, on s'engage ensuite à laisser un maximum de personnes s'exprimer avant de la reprendre »
5. Pour le respect de chacun, on commence à l'heure et on finit à l'heure

LE CALENDRIER GÉNÉRAL DU PROJET DE STADE DE LA MEINAU



2017 - 2019

2019

2019 - 2020

2021 - 2023

PRÉ-PROGRAMME
FAISABILITÉ

CONCERTATION
PRÉALABLE DU
PROJET DE
STADE DE LA
MEINAU

DÉFINITION DU
PROGRAMME
ET DU PROJET

PHASE TRAVAUX

	2019			2020				2021			2022			2023			2024	
études préliminaires	■	■	■															
concertation préalable		■	■															
Consultation Marché global de performances				■	■	■	■											
Etude d'impact / Enquête Publique				■	■	■	■	■	■									
PC et mise au point projet								■	■									
"Chantier Phase 1 : Tribunes SUD"										■	■	■	■					
"Chantier phase 2 : Tribune OUEST et Fan Zone"												■	■	■	■			
"Chantier phase 3 et phase 4 : Tribune NORD et Tribune Est"																■	■	■

LE CALENDRIER DE LA CONCERTATION PRÉALABLE

RÉUNION PUBLIQUE D'OUVERTURE

23 mai à 19h00

Centre Culturel Marcel Marceau
5 place Albert Schweitzer à
Strasbourg

RÉUNION PUBLIQUE DE CLÔTURE

8 juillet à 19h00

Centre Culturel Marcel Marceau
5 place Albert Schweitzer à
Strasbourg

LES GARANTS
RÉDIGENT LE
BILAN DE LA
CONCERTATION

Juillet 2019

LE CONSEIL DE
L'EUROMÉTROPO
LE DÉLIBÈRE ET
TIRE LE BILAN DE
LA
CONCERTATION

Septembre 2019

Attentes
Préconisations
Idées
Propositions

Atelier 1 : L'insertion urbaine et environnementale du projet de stade

Séance n°1 - 29 mai 2019 à 18h30 au Stade de la Meinau
Séance n°2 - 18 juin 2019 à 18h30 au Stade de la Meinau

Atelier 2 : Le projet Stade de la Meinau

Séance n°1 - 6 juin 2019 à 18h30 au Stade de la Meinau
Séance n°2 - 27 juin 2019 à 18h30 au Stade de la Meinau

Atelier 3 : La mobilité et l'accessibilité au stade

Séance n°1 - 12 juin 2019 à 18h30 au Stade de la Meinau
Séance n°2 - 3 juillet 2019 à 18h30 au Stade de la Meinau

LE DIALOGUE

AVEC LA
POPULATION
SE
POURSUIVRA
SOUS DES
FORMES À
DÉFINIR TOUT
AU LONG DE LA
CONCRÉTISATION
DU PROJET

STADE DE LA MEINAU A VOUS DE JOUER!

Madame Valérie TROMMETER

Garant



STADE DE LA MEINAU A VOUS DE JOUER !

RAPPEL : L'APPORT DES ATELIERS 1 ET 3

Atelier 1 : L'insertion urbaine et
environnementale du projet de
stade

Séance n°1 - 29 mai 2019 à 18h30 au Stade de la Meinau

Séance n°2 - 18 juin 2019 à 18h30 au Stade de la Meinau

Atelier 2 : Le projet Stade de la
Meinau

Séance n°1 - 6 juin 2019 à 18h30 au Stade de la Meinau

Séance n°2 - 27 juin 2019 à 18h30 au Stade de la Meinau

Atelier 3 : La mobilité et
l'accessibilité au stade

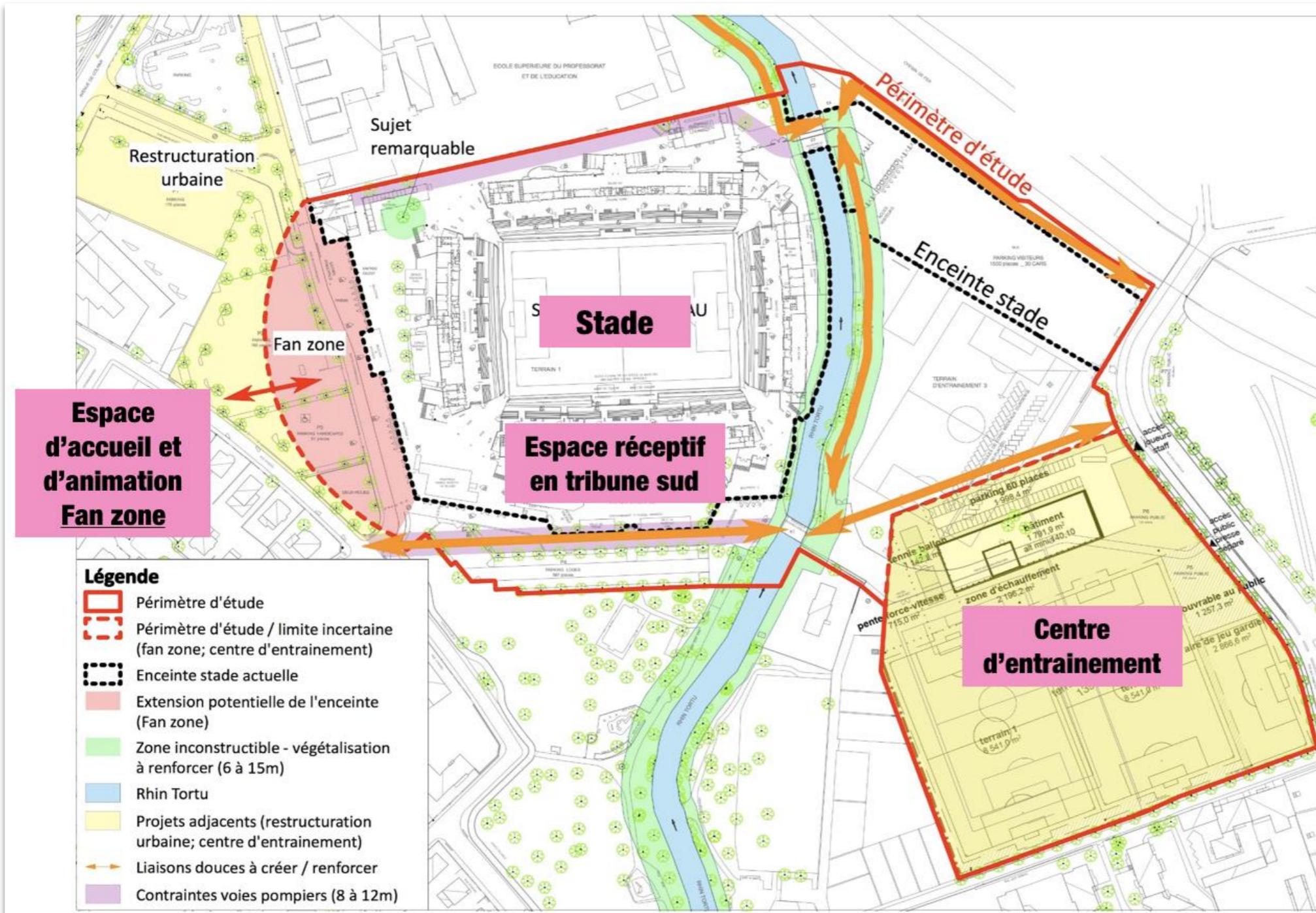
Séance n°1 - 12 juin 2019 à 18h30 au Stade de la Meinau

Séance n°2 - 3 juillet 2019 à 18h30 au Stade de la Meinau



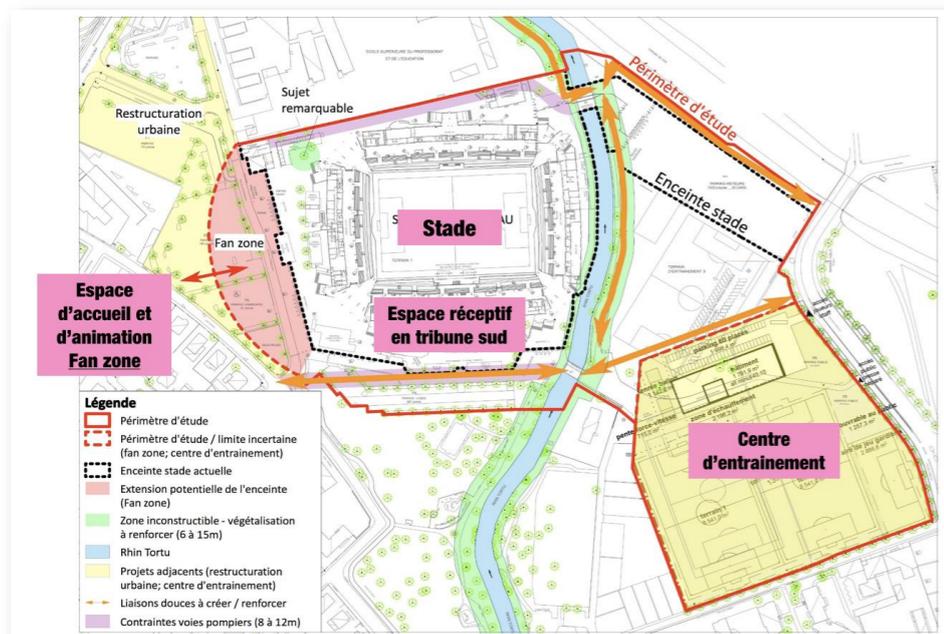
RAPPEL ATELIER : LE PROJET DE STADE

→ LE PROJET SE DÉCLINE EN 4



RAPPEL ATELIER 1 : L'INSERTION URBAINE ET ENVIRONNEMENTALE DU PROJET DE STADE

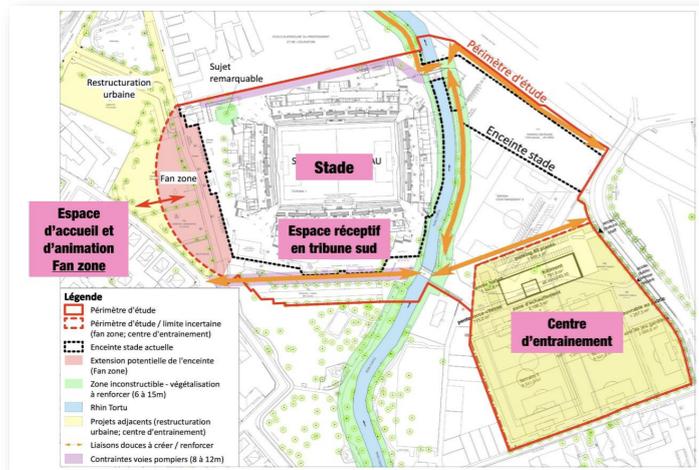
ASSURER UNE BONNE INSERTION DE L'ESPACE D'ACCUEIL ET D'ANIMATION « FAN ZONE »



- Concevoir l'espace d'accueil et d'animation « fan zone » comme un espace ouvert sur la ville au quotidien pour permettre la valorisation permanente de l'infrastructure Stade de la Meinau
- Assurer une bonne articulation entre l'espace d'accueil et d'animation et le parvis ouvrant le stade sur l'espace public
- Concevoir architecturalement l'espace d'accueil et d'animation « fan zone » de sorte à maîtriser son impact acoustique sur le quartier lors événements
- Garantir des solutions d'accès et de stationnement proportionnées à l'espace d'accueil et d'animation « fan zone » sans impacter les quartiers voisins
-
-

RAPPEL ATELIER 1 : L'INSERTION URBAINE ET ENVIRONNEMENTALE DU PROJET DE STADE

PRÉSERVER, VALORISER ET CONFORTER LE PARC DE L'EXTENWOERTH ET LA TRAME VERTE ET BLEUE QUI ENSERRE LE SITE

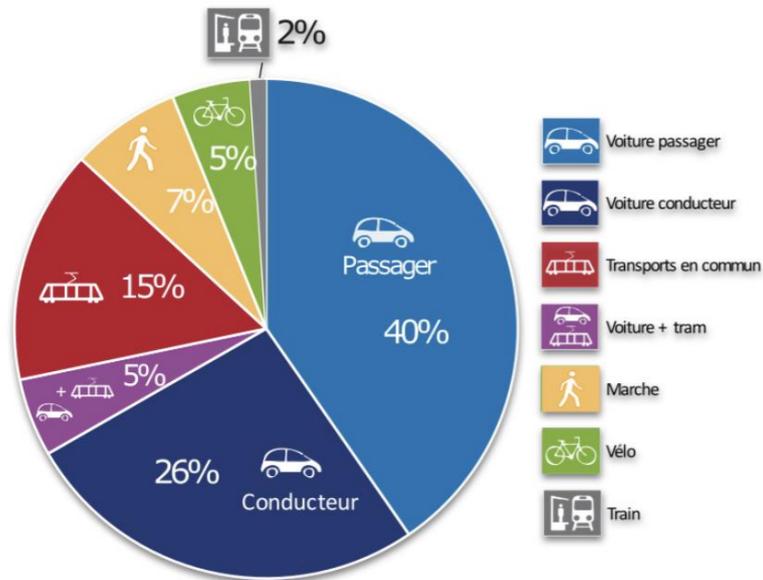


→ Faire du projet de stade une opportunité pour :

- Préserver l'emprise générale du parc de l'Extenwoerth, conforter sa richesse éco-paysagère et sa vocation récréative pour tous les habitants du quartier
- Préserver au maximum la strate arborée
- Renforcer la biodiversité et la richesse écologique de la trame verte et bleue et du parc de l'Extenwoerth
- Mettre en relation les différents espaces en facilitant les parcours entre eux
- Développer le rapport à l'eau et au Rhin Tortu
- Assurer une continuité de promenade le long du Rhin Tortu (création d'un parcours fermé les soirs de match) et des espaces de nature
- Améliorer l'accès aux habitants vers le parc de l'Extenwoerth et l'ensemble des espaces de promenade du site
- Adapter la gestion des déchets et des poubelles aux incidences des soirées de match
-

RAPPEL ATELIER 3 : ATELIER MOBILITÉ ET ACCESSIBILITÉ AU STADE

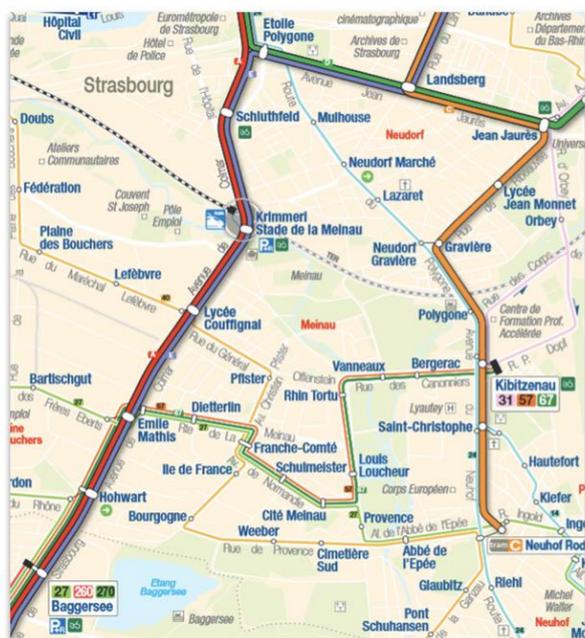
LES MODES DE TRANSPORT AUJOURD'HUI



Nombre de places	26 500
Nombre moyen de spectateurs par match	24 500
Nombre de spectateurs en voiture	17 300
Nombre de voitures	6 900
Nombre de spectateurs en TC	4 900
Nombre de personnes à vélos ou à pied	2 900

Renforcer fortement la place du tram comme mode d'accès au stade

OFFRE EN TRANSPORTS EN COMMUN : LE TRAM



- Environ 4 900 personnes utilisent les transports en commun, essentiellement le tram.
- 65% des usagers des transports en commun viennent de Strasbourg et de l'Eurométropole. 89% des usagers des transports en commun viennent en tram.
- L'immense majorité des usagers utilisent les lignes A et E (arrêt Krimmeri). La ligne C (arrêts Gravière et Kibitzenau) est très peu utilisée (environ 300 personnes).
- Depuis le mois d'octobre 2018, la CTS a renforcé le dispositif tram les soirs de match, avec jusqu'à 8 rames en plus et des moyens humains supplémentaires.
- Un billet aller-retour en tram spécial Racing existe, au prix de 2,10€.

RAPPEL ATELIER 3 : ATELIER MOBILITÉ ET ACCESSIBILITÉ AU STADE

LES MODES DE TRANSPORT DEMAIN

AVEC LE MAINTIEN DES LOGIQUES ACTUELLES

	Situation actuelle	Projection future (extrapolée)
Nombre de places	26 500	33 000
Nombre moyen de spectateurs par match	24 500	30 500
Nombre de spectateurs en voiture	17 300	21 000
Nombre de voitures	6 900	8 400
Nombre de spectateurs en TC	4 900	6 000
Nombre de personnes à vélos ou à pied	2 900	3 500

La projection extrapolée consiste à appliquer les mêmes parts modales au futur nombre de spectateurs.

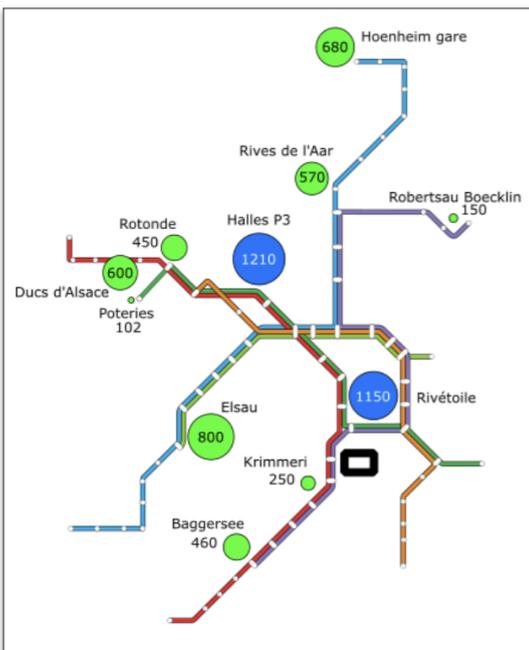
- Le projet de restructuration du stade va conduire à une augmentation de sa capacité, et donc à un nombre de spectateurs plus important lors des matchs.
- **En appliquant les parts modales actuelles, on estime à 1 500 le nombre de voitures supplémentaires**, ce qui est très difficilement absorbable avec le fonctionnement actuel.
- En optimisant au maximum les parts modales, de gros aménagements seront nécessaires pour développer les transports en commun, le vélo et la marche.

➔ **L'enjeu est donc ici d'améliorer la situation existante pour bien gérer l'arrivée des spectateurs supplémentaires**

Réduire la place de la voiture comme mode d'accès direct au stade de la Meinau

LES MODES DE TRANSPORT DEMAIN

L'ENJEU DE MOBILISER LES SOLUTIONS DE STATIONNEMENT « DÉLOCALISÉ »



L'Eurométropole de Strasbourg dispose de parkings-relais (4,10€, sauf Rotonde à 4,60€, avec jusqu'à 7 billets aller-retour) pouvant permettre aux spectateurs de se rendre au stade en tram. Il existe également une offre importante dans des parkings publics, de grande capacité.

Ces solutions sont aujourd'hui assez peu utilisées

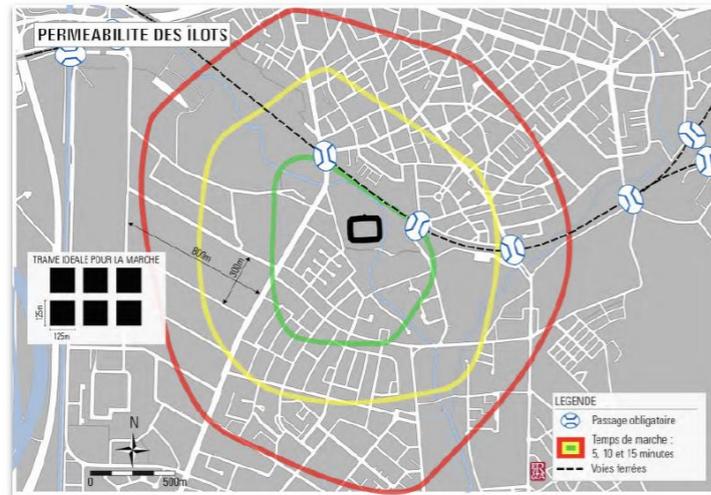
En moyenne, le samedi soir, beaucoup de places sont ainsi disponibles :

- › 750 au parking Halles P3
- › 600 au parking Rivétoile commerces
- › 440 au P+R Rives de l'Aar
- › 250 au P+R Ducs d'Alsace
- › 150 au P+R Hoenheim gare
- › 100 au P+R Elsau (sur une capacité actuelle de 220 véhicules)

RAPPEL ATELIER 3 : ATELIER MOBILITÉ ET ACCESSIBILITÉ AU STADE

LES MODES DE TRANSPORT DEMAIN

L'ENJEU DE RENFORCER PIÉTONNE

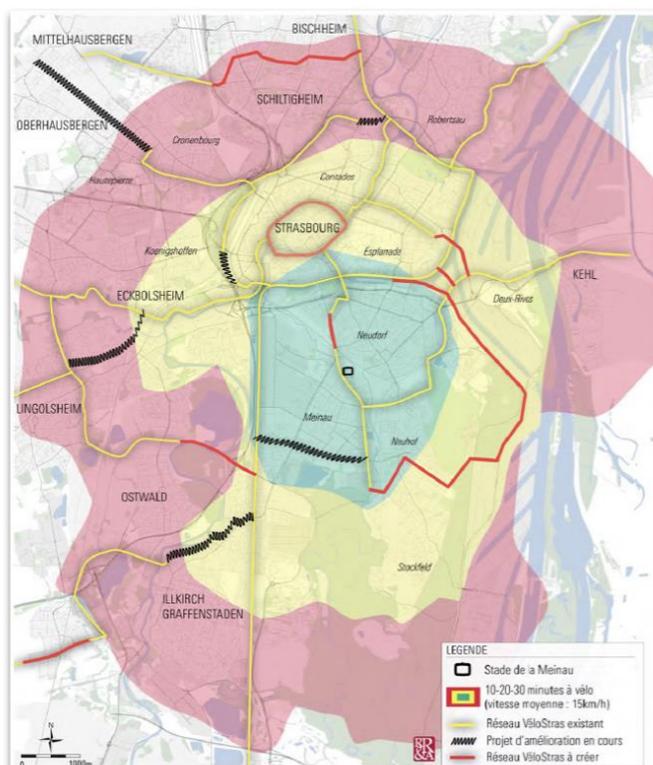


- **7% des spectateurs viennent uniquement à pied.**
- **93% d'entre eux viennent de Strasbourg, dont 79% de Strasbourg sud et 11% du centre.**
- **La quasi-totalité marche moins de 20 minutes.**

Renforcer la part des accès piétons et vélos comme mode d'accès au stade

LES MODES DE TRANSPORT DEMAIN

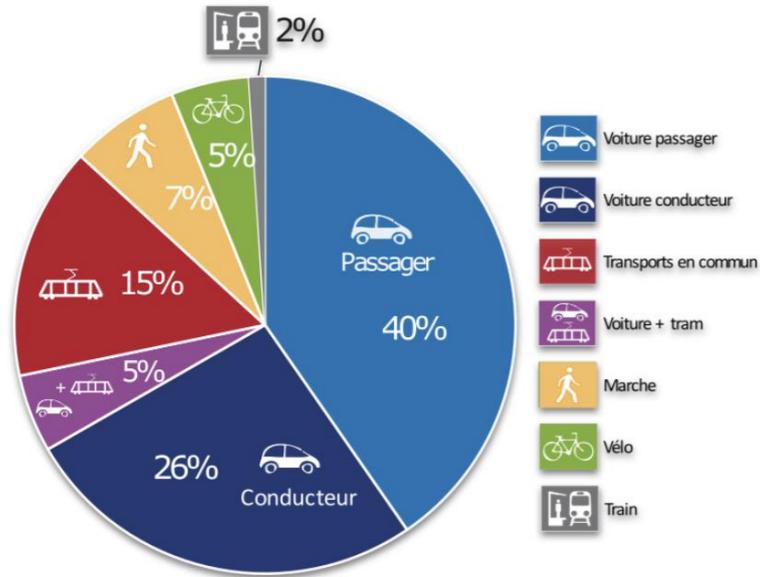
L'ENJEU DE RENFORCER L'ACCESSIBILITÉ CYCLABLE



- **Environ 1 200 spectateurs viennent aujourd'hui à vélo, soit 5% des spectateurs.**
- **Le stade est bien situé sur le réseau Vélostras à l'échelle de l'Eurométropole.**
- **Un manque de possibilité de stationnement vélos est toutefois constaté devant le stade. 40% des cyclistes interrogés dans l'enquête ne sont pas satisfaits de l'offre de stationnement**
- **19% des spectateurs (environ 5 500 personnes) viennent d'un secteur accessible à moins de 20 minutes à vélo.**

RAPPEL ATELIER 3 : ATELIER MOBILITÉ ET ACCESSIBILITÉ AU STADE

LES MODES DE TRANSPORT AUJOURD'HUI



Nombre de places	26 500
Nombre moyen de spectateurs par match	24 500
Nombre de spectateurs en voiture	17 300
Nombre de voitures	6 900
Nombre de spectateurs en TC	4 900
Nombre de personnes à vélos ou à pied	2 900

Donner toute sa place à l'accessibilité ferroviaire comme mode d'accès au stade

LES PISTES POUR DEMAIN

L'ENJEU DE DONNER TOUTE SA PLACE À L'ACCESSIBILITÉ FERROVIAIRE



- Valoriser la halte ferroviaire Krimmeri

STADE DE LA MEINAU A VOUS DE JOUER!

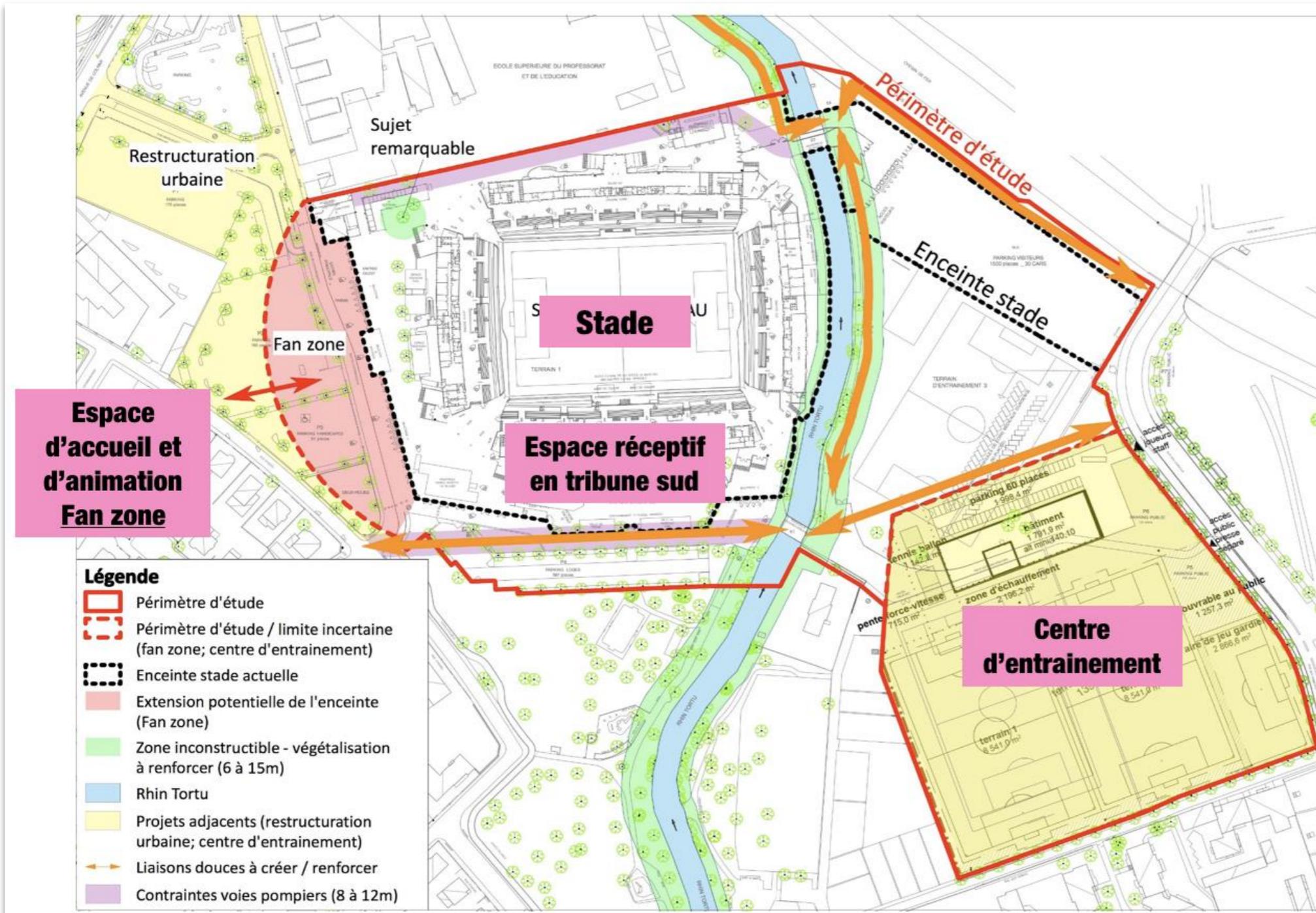
Atelier 2 : Le projet de stade

ENJEUX, ATTENTES,
IDÉES ET
PRÉCONISATIONS
ISSUS DE LA
PREMIÈRE RÉUNION
DE L'ATELIER



RAPPEL

→ LE PROJET SE DÉCLINE EN 4



ENJEUX, ATTENTES, IDÉES ET PRÉCONISATIONS

CONCEVOIR UN STADE PROPORTIONNÉ, MODERNE ET AGRÉABLE À VIVRE

LE PROJET 2019

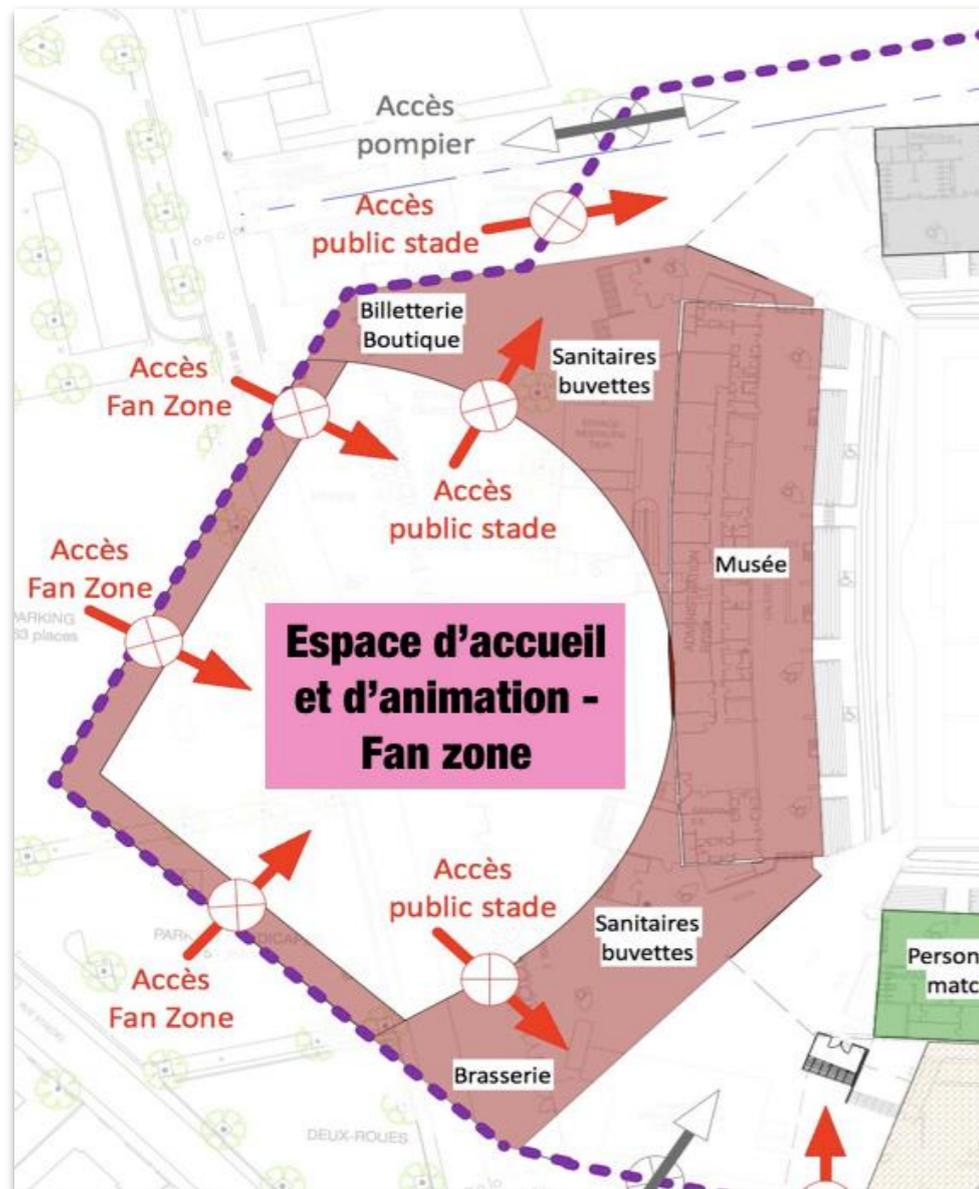
UN PROGRAMME AMBITIEUX MAIS RÉALISTE

- La définition du programme se nourrit des nombreuses études déjà menées sur le stade et des leçons à tirer des projets réalisés dans le cadre de l'Euro 2016.
- Il ne convient pas de concevoir un équipement **trop grand**, pensé pour accueillir des événements exceptionnels, mais de doter le Racing Club de Strasbourg – principal utilisateur de l'équipement - d'un outil performant pour permettre son développement économique et sportif.
- **L'augmentation de la jauge du stade de 26 300 à 32 500 places constitue l'élément de programme le plus important.**
 - Cette augmentation de la jauge sera assurée par la surélévation de la tribune SUD et la refonte des pieds des autres tribunes par la suppression des fosses.
 - Un stade ainsi agrandi permettra également la tenue de compétitions internationales. La « barre » de 30 000 places étant un facteur déterminant pour les fédérations nationales, européennes ou mondiales.
- **Un budget global de quelque 100 millions d'euros**

- Choisir le site de la Meinau, lieu incarnant l'histoire et la mémoire pour poursuivre l'aventure du football à Strasbourg
- Définir une jauge de 32 500 places pour à la fois offrir une capacité d'accueil supplémentaire adaptée aux besoins de l'essentiel des matchs, tout en garantissant un remplissage fort, donc une belle ambiance tout au long de l'année
- Augmenter notablement le confort des spectateurs par l'installation de sièges confortables, la modernisation et la démultiplication des sanitaires et des solutions « buvettes »
- Créer une coursive qui permet d'accéder à toutes les tribunes
- Garder et valoriser la brassage social dans le stade, ceci notamment en maintenant une mixité de vocation à la tribune sud
- Redéployer l'espace VIP pour répondre à la demande, augmenter le potentiel de recette financière du club tout en étoffant sa capacité à poursuivre une politique tarifaire ouverte à tous et populaire
- Concevoir l'extension de la tribune sud en optimisant la visibilité pour tous les spectateurs
- Réussir l'intégration architecturale délicate d'une tribune rehaussée pour maintenir la cohérence d'ensemble et la fluidité de l'édifice stade

ENJEUX, ATTENTES, IDÉES ET PRÉCONISATIONS

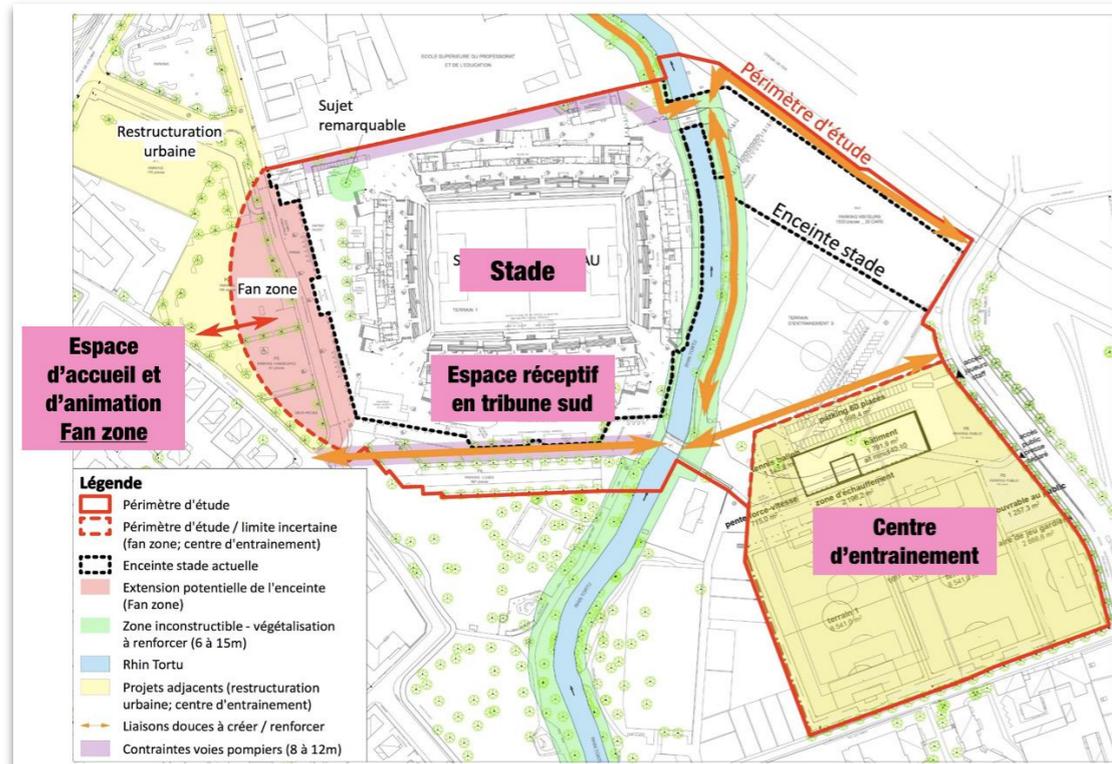
AMÉNAGER UN ESPACE D'ACCUEIL ET D'ANIMATION GRAND PUBLIC



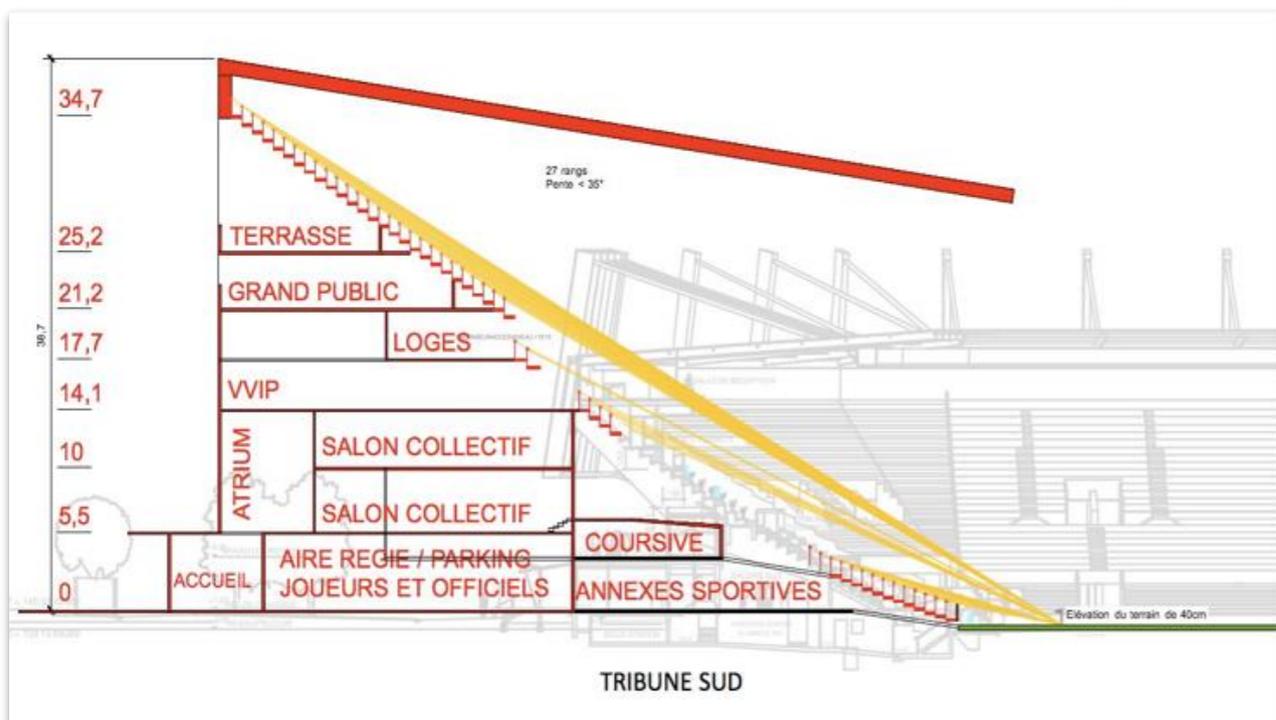
- Disposer d'un lieu de vie et d'animation intégré à l'enceinte du stade, sécurisé les jours de match ou de manifestation et ouvert sur la ville au quotidien pour permettre la valorisation permanente de l'infrastructure Stade de la Meinau (brasserie, musée du Racing)
- Disposer d'un lieu de vie et d'animation intégré à l'enceinte du stade pour faciliter la dilution les temps d'arrivée et de départ des spectateurs, donc de mieux gérer les flux et éviter la saturation des infrastructures de transport
- Disposer d'un lieu de vie et d'animation pour offrir et faire vivre un climat CONVIVIAL, marque fabrique de l'ambiance Racing
- Disposer d'un lieu de vie et d'animation pour offrir des services de qualité à bas prix et permettre de suivre des matchs et évènement sportifs majeurs sur écran géant
- Assurer une conception du lieu de vie et d'animation pour limiter les impacts, notamment acoustiques, sur les quartiers d'habitation voisins
-

ENJEUX, ATTENTES, IDÉES ET PRÉCONISATIONS

CRÉER UN ESPACE RÉCEPTIF

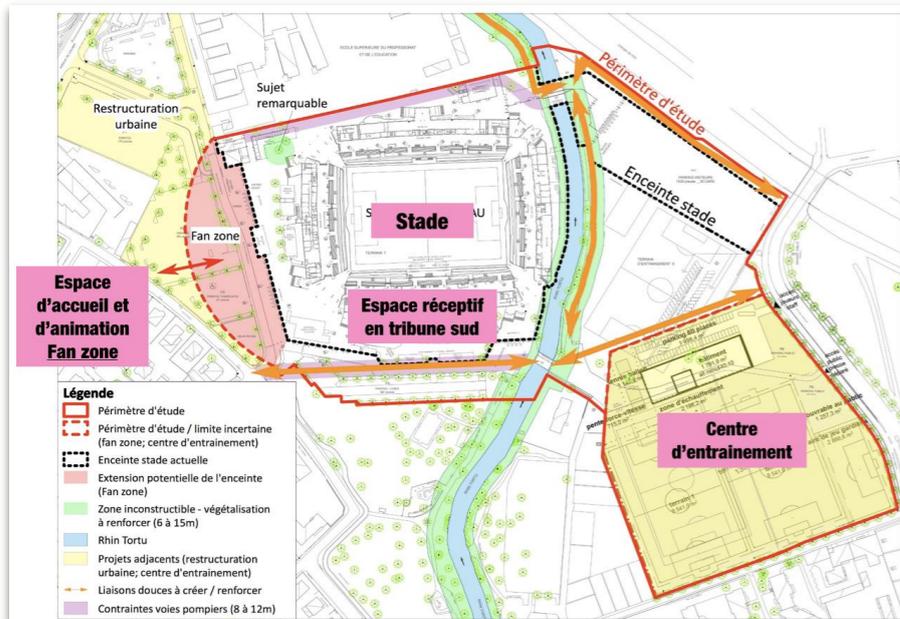


- Créer un espace réceptif dans la tribune sud pour valoriser l'attractivité et les recettes VIP du club
- Faire vivre un espace réceptif hors match pour valoriser l'infrastructure de manière permanente
- Assurer des modalités d'accès et de stationnement de l'espace réceptif qui n'importent pas la vie des quartiers d'habitation voisins
-



ENJEUX, ATTENTES, IDÉES ET PRÉCONISATIONS

CRÉER UN CENTRE D'ENTRAÎNEMENT



- Création par le Racing d'un centre d'entraînement incluant des terrains d'entraînement reconfigurés ainsi qu'un bâtiment d'environ 1800 m² « lieu de vie » pour l'équipe professionnelle
- Garder le lieu d'entraînement ouvert au public en valorisant son accueil (kiosque pour se rafraîchir, sanitaires...), tout en permettant les séances à huis-clos nécessaires à la confidentialité de la mise en place des schémas tactiques
- Tirer partie de la création du centre d'entraînement pour requalifier les espaces situés entre le stade et la rue des Vanneaux
- Maintenir les liaisons piétonnes Meinau-Neudorf lors de la réalisation du centre d'entraînement
-

STADE DE LA MEINAU A VOUS DE JOUER!

Atelier 2 : Le projet de stade de la Meinau

TRAVAIL EN GROUPE

45 minutes





TRAVAIL EN GROUPE

Planche enjeux n°1

- Concevoir un stade proportionné, moderne et agréable à vivre

Planche enjeux n°2

- Aménager un espace d'accueil et d'animation grand public

Planche enjeux n°3

- Créer un espace réceptif

Planche enjeux n°4

- Créer un centre d'entraînement

CONCEVOIR UN STADE PROPORTIONNÉ, MODERNE ET AGRÉABLE À VIVRE

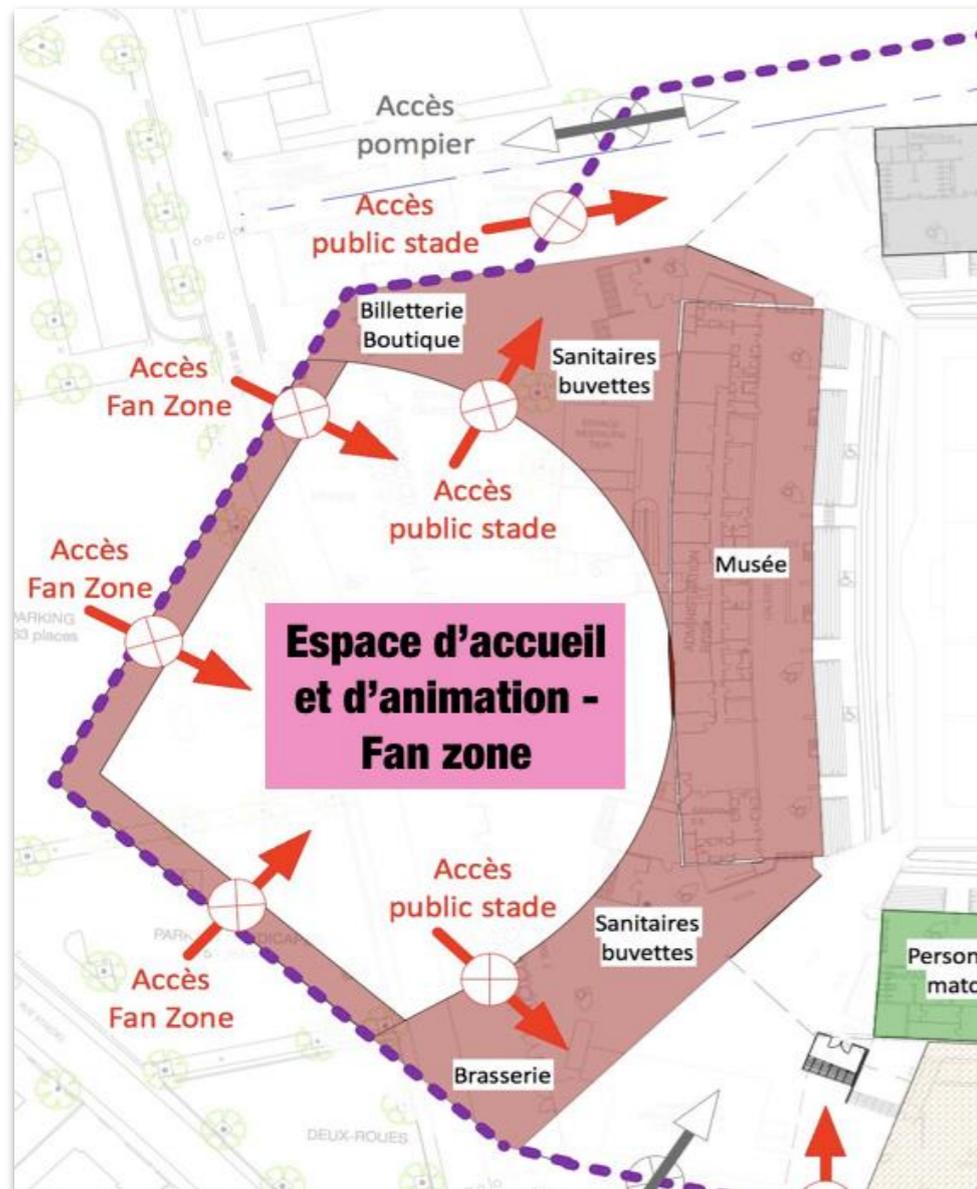
LE PROJET 2019

UN PROGRAMME AMBITIEUX MAIS RÉALISTE

- La définition du programme se nourrit des nombreuses études déjà menées sur le stade et des leçons à tirer des projets réalisés dans le cadre de l'Euro 2016.
- Il ne convient pas de concevoir un équipement **trop grand**, pensé pour accueillir des événements exceptionnels, mais de doter le Racing Club de Strasbourg – principal utilisateur de l'équipement - d'un outil performant pour permettre son développement économique et sportif.
- **L'augmentation de la jauge du stade de 26 300 à 32 500 places constitue l'élément de programme le plus important.**
 - Cette augmentation de la jauge sera assurée par la surélévation de la tribune SUD et la refonte des pieds des autres tribunes par la suppression des fosses.
 - Un stade ainsi agrandi permettra également la tenue de compétitions internationales. La « barre » de 30 000 places étant un facteur déterminant pour les fédérations nationales, européennes ou mondiales.
- **Un budget global de quelque 100 millions d'euros**

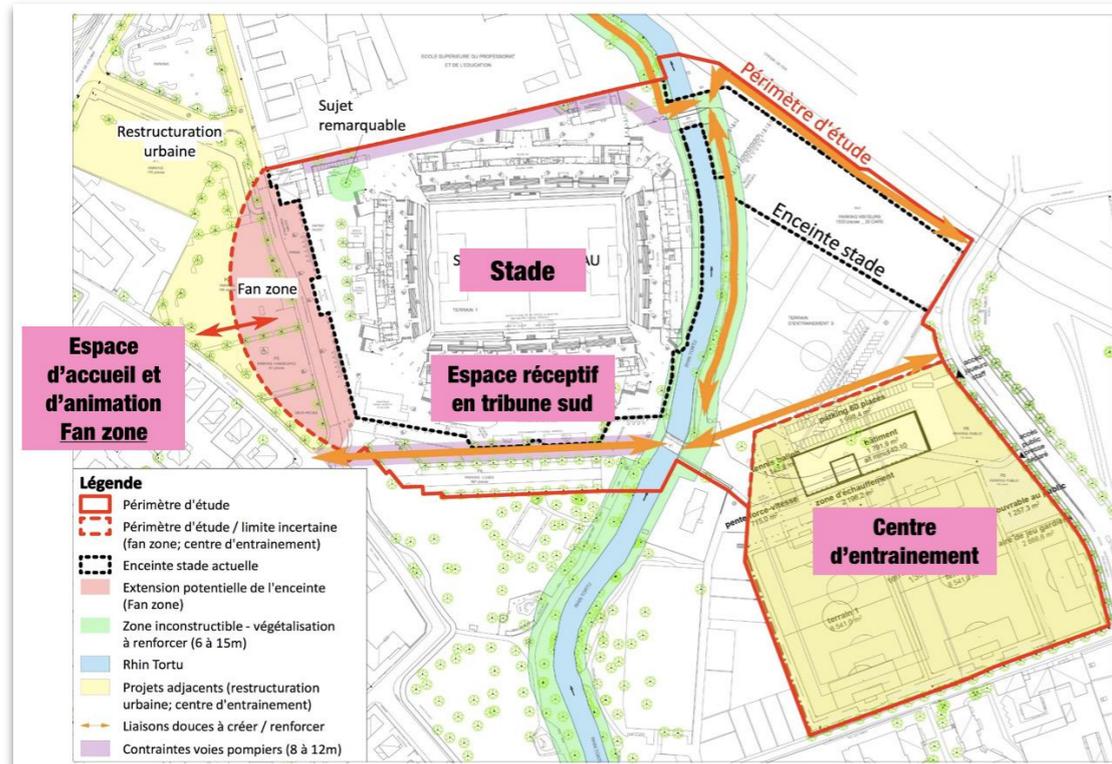
- Choisir le site de la Meinau, lieu incarnant l'histoire et la mémoire pour poursuivre l'aventure du football à Strasbourg
- Définir une jauge de 32 500 places pour à la fois offrir une capacité d'accueil supplémentaire adaptée aux besoins de l'essentiel des matchs, tout en garantissant un remplissage fort, donc une belle ambiance tout au long de l'année
- Augmenter notablement le confort des spectateurs par l'installation de sièges confortables, la modernisation et la démultiplication des sanitaires et des solutions « buvettes »
- Créer une coursive qui permet d'accéder à toutes les tribunes
- Garder et valoriser la brassage social dans le stade, ceci notamment en maintenant une mixité de vocation à la tribune sud
- Redéployer l'espace VIP pour répondre à la demande, augmenter le potentiel de recette financière du club tout en étoffant sa capacité à poursuivre une politique tarifaire ouverte à tous et populaire
- Concevoir l'extension de la tribune sud en optimisant la visibilité pour tous les spectateurs
- Réussir l'intégration architecturale délicate d'une tribune rehaussée pour maintenir la cohérence d'ensemble et la fluidité de l'édifice stade

AMÉNAGER UN ESPACE D'ACCUEIL ET D'ANIMATION GRAND PUBLIC

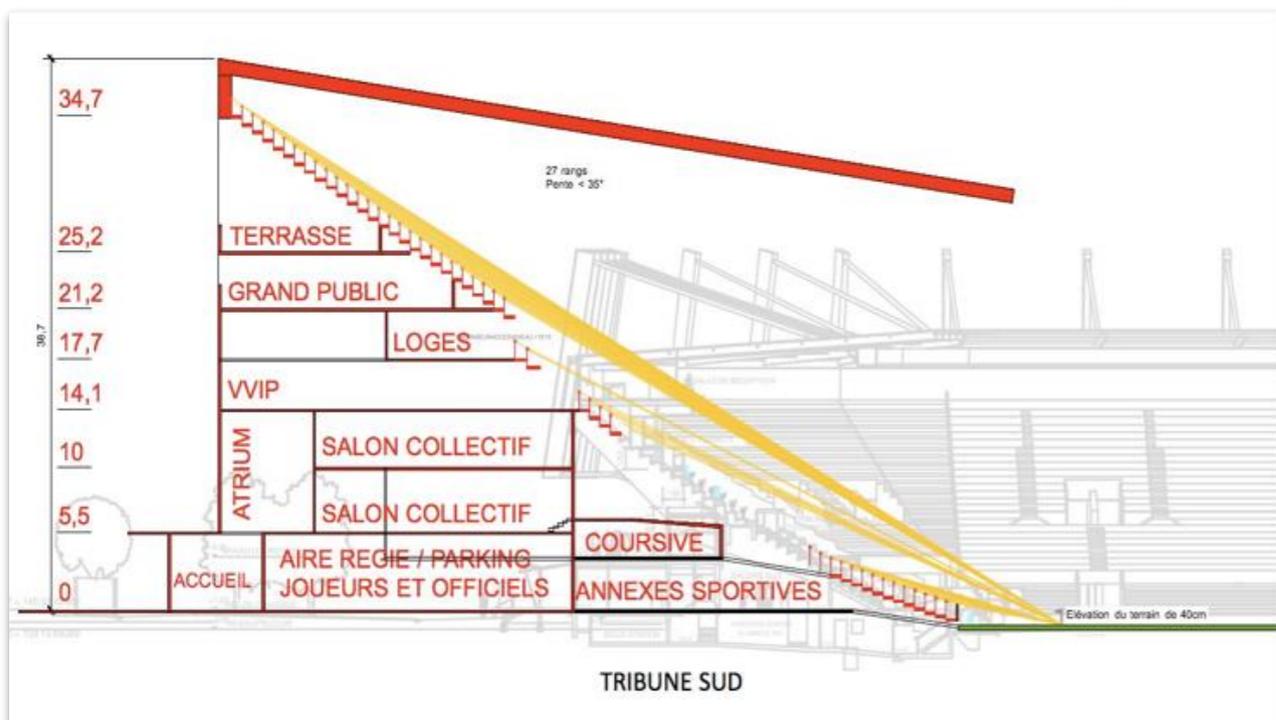


- Disposer d'un lieu de vie et d'animation intégré à l'enceinte du stade, sécurisé les jours de match ou de manifestation et ouvert sur la ville au quotidien pour permettre la valorisation permanente de l'infrastructure Stade de la Meinau (brasserie, musée du Racing)
- Disposer d'un lieu de vie et d'animation intégré à l'enceinte du stade pour faciliter la dilution les temps d'arrivée et de départ des spectateurs, donc de mieux gérer les flux et éviter la saturation des infrastructures de transport
- Disposer d'un lieu de vie et d'animation pour offrir et faire vivre un climat CONVIVIAL, marque fabrique de l'ambiance Racing
- Disposer d'un lieu de vie et d'animation pour offrir des services de qualité à bas prix et permettre de suivre des matchs et évènement sportifs majeurs sur écran géant
- Assurer une conception du lieu de vie et d'animation pour limiter les impacts, notamment acoustiques, sur les quartiers d'habitation voisins
-

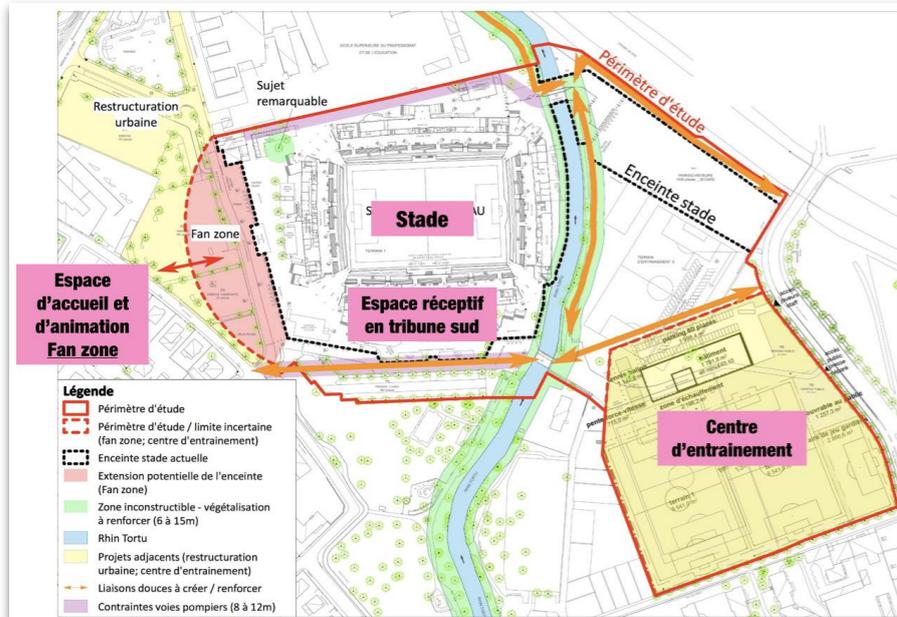
CRÉER UN ESPACE RÉCEPTIF



- Créer un espace réceptif dans la tribune sud pour valoriser l'attractivité et les recettes VIP du club
- Faire vivre un espace réceptif hors match pour valoriser l'infrastructure de manière permanente
- Assurer des modalités d'accès et de stationnement de l'espace réceptif qui n'importent pas la vie des quartiers d'habitation voisins
-



CRÉER UN CENTRE D'ENTRAÎNEMENT



- Création par le Racing d'un centre d'entraînement incluant des terrains d'entraînement reconfigurés ainsi qu'un bâtiment d'environ 1800 m² « lieu de vie » pour l'équipe professionnelle
- Garder le lieu d'entraînement ouvert au public en valorisant son accueil (kiosque pour se rafraîchir, sanitaires...), tout en permettant les séances à huis-clos nécessaires à la confidentialité de la mise en place des schémas tactiques
- Tirer partie de la création du centre d'entraînement pour requalifier les espaces situés entre le stade et la rue des Vanneaux
- Maintenir les liaisons piétonnes Meinau-Neudorf lors de la réalisation du centre d'entraînement
-

STADE DE LA MEINAU A VOUS DE JOUER !



Atelier 2 :

Le projet de stade de la Meinau

ECHANGE ET DÉBAT

45 minutes

Planche enjeux n°1

► **Concevoir un stade proportionné, moderne et agréable à vivre**

Planche enjeux n°2

► **Aménager un espace d'accueil et d'animation grand public**

Planche enjeux n°3

► **Créer un espace réceptif**

Planche enjeux n°4

► **Créer un centre d'entraînement**